



MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta

USJ 5, Persiaran Perpaduan, 47610, UEP Subang Jaya, Selangor Darul Ehsan.

Tel: 03-80263118/4338/4340/7428/4345 Fax: 03-80240934

(Borang hendaklah dihantar kepada alamat di atas secara serahan tangan, e-mail, faks atau pos)

BORANG PERMOHONAN PENGURANGAN CUKAI TAKSIRAN UNTUK ORANG KURANG UPAYA (OKU)

* PERINGATAN: Permohonan ini akan dipertimbangkan dengan syarat bayaran Cukai Taksiran dijelaskan terlebih dahulu dan jenis premis adalah bangunan kediaman.

MAKLUMAT PERIBADI: (RUANG INI DIISI OLEH PEMOHON)

Nama Pemohon OKU :

* Pemohon OKU adalah Pemilik Harta

No. Kad Pengenalan :

Alamat Harta :

Alamat Surat Menyurat :

* Sila isi jika berbeza daripada alamat harta

No. Akaun Cukai Taksiran :

* Pengurangan hanya diberikan bagi satu harta sahaja yang terdapat dalam kawasan MPSJ dan didiami oleh pemohon

Status Pekerjaan : Tidak Bekerja ☐ Bekerja ☐ Pesara ☐

Pekerjaan :

Pendapatan Sebulan : RM..... No. Telefon :

SENARAI DOKUMEN YANG PERLU DIKEMUKAKAN OLEH PEMOHON

Tandakan (✓ / X)

- (i) Salinan Kad OKU
- (ii) Salinan Kad Pengenalan
- (iii) Salinan Perjanjian Jual Beli atau Suratan Hak Milik
- (iv) Bil Cukai Taksiran terkini yang telah dijelaskan
- (v) Salinan slip gaji atau surat pengesahan jumlah pendapatan bulanan yang diterima daripada Jabatan Kebajikan Masyarakat.

PERAKUAN PEMILIK HARTA

Dengan ini saya memperakui bahawa saya dengan nama seperti di atas merupakan pemilik yang sah dan butir-butir keterangan seperti di atas adalah benar dan dikemas kini.

Nama :

Tarikh :

Tandatangan

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

DOKUMEN LENGKAP / TIDAK LENGKAP (* Potong yang mana tidak berkaitan)

PERMOHONAN BARU / MEMPERBAHARUI PERMOHONAN (* Potong yang mana tidak berkaitan)

TARIKH LAWAT PERIKSA:

STATUS PERMOHONAN : LULUS / TOLAK (* Potong yang mana tidak berkaitan)

DISEMAK OLEH :

Tarikh :

DILULUSKAN OLEH :

Tarikh :

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN BAGI PENGURANGAN CUKAI TAKSIRAN UNTUK ORANG KURANG UPAYA (OKU)

Syarat-syarat permohonan adalah seperti berikut:-

- i. pengurangan Cukai Taksiran hanya diberikan kepada harta tanah (pegangan) kediaman;
- ii. harta tanah (pegangan) tersebut dimiliki oleh pemilik harta tanah di kalangan Orang Kurang Upaya (pasangan atau ahli keluarga di kalangan Orang Kurang Upaya tidak boleh menuntut atau diberi pengurangan Cukai Taksiran);
- iii. mengemukakan dokumen-dokumen yang ditetapkan/disyaratkan bersama Borang Permohonan Pengurangan Cukai Taksiran untuk Orang Kurang Upaya:-
 - (a) salinan kad pendaftaran Orang Kurang Upaya (Kad OKU);
 - (b) salinan kad pengenalan pemilik harta tanah OKU;
 - (c) salinan Perjanjian Jual Beli atau Suratan Hak Milik bagi mengesahkan pemilikan harta tanah;
 - (d) bil Cukai Taksiran terkini yang telah dijelaskan;
 - (e) salinan slip gaji atau surat pengesahan jumlah pendapatan bulanan yang diterima daripada Jabatan Kebajikan Masyarakat.
- iv. pengurangan hanya diberikan bagi satu harta tanah (pegangan) sahaja yang terdapat di dalam kawasan MPSJ.
- v. harta tanah (pegangan) dengan kegunaan kediaman mestilah didiami oleh pemilik pegangan dan tidak disewakan.
- vi. pemilik harta tanah (pegangan) yang mempunyai Kad OKU (berdaftar sahaja) layak diberi pengurangan.
- vii. pengurangan Cukai Taksiran dilakukan berdasarkan penerimaan permohonan sahaja dan ianya perlu diperbaharui setiap tahun dengan cara:-

Bil	Tempoh Permohonan	Keputusan
1.	menghantar Borang Permohonan sebelum 28 Februari setiap tahun.	layak untuk kadar pengurangan setahun.