



MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA

Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
USJ 5, Persiaran Perpaduan, 47610, UEP Subang Jaya, Selangor Darul Ehsan.
Tel: 03 - 8026 4340 / 7428 / 4345
(Borang hendaklah dihantar kepada alamat di atas secara serahan tangan, e-mail atau pos)

BORANG PERMOHONAN PENGURANGAN CUKAI TAKSIRAN UNTUK ORANG KURANG UPAYA (OKU)

** PERINGATAN: Permohonan ini akan dipertimbangkan dengan syarat bayaran Cukai Taksiran dijelaskan terlebih dahulu dan jenis premis adalah bangunan kediaman.*

MAKLUMAT PERIBADI :- (RUANG INI DIISI OLEH PEMOHON)

Nama Pemohon OKU : _____
** Pemohon OKU adalah Pemilik Harta*

No. Kad Pengenalan : _____

Alamat Harta : _____

Alamat Surat Menyurat : _____
** Sila isi jika berbeza daripada alamat harta*

No. Akaun Cukai Taksiran : _____
** Pengurangan hanya diberikan bagi satu harta sahaja yang terdapat dalam kawasan MBSJ dan didiami oleh pemohon*

Status Pekerjaan : Tidak Bekerja Bekerja Pesara

Pekerjaan : _____

Pendapatan Sebulan : RM _____ No. Telefon : _____

SENARAI DOKUMEN YANG PERLU DIKEMUKAKAN OLEH PEMOHON

Tandakan (√ / X)

- | | |
|--|--------------------------|
| (i) Salinan Kad OKU | <input type="checkbox"/> |
| (ii) Salinan Kad Pengenalan | <input type="checkbox"/> |
| (iii) Salinan Perjanjian Jual Beli atau Suratn Hak Milik | <input type="checkbox"/> |
| (iv) Bil Cukai Taksiran terkini yang telah dijelaskan | <input type="checkbox"/> |
| (v) Salinan slip gaji atau surat pengesahan jumlah pendapatan bulanan yang diterima daripada Jabatan Kebajikan Masyarakat. | <input type="checkbox"/> |

PERAKUAN PEMILIK HARTA

Dengan ini saya memperakui bahawa saya dengan nama seperti di atas merupakan pemilik yang sah dan butir-butir keterangan seperti di atas adalah benar dan dikemas kini.

Nama : _____
Tarikh : _____
Tandatangan

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

DOKUMEN LENGKAP / TIDAK LENGKAP (* Potong yang mana tidak berkaitan)

PERMOHONAN BARU / MEMPERBAHARUI PERMOHONAN (* Potong yang mana tidak berkaitan)

TARIKH LAWAT PERIKSA :

STATUS PERMOHONAN : LULUS / TOLAK (* Potong yang mana tidak berkaitan)

DISEMAK OLEH :
Tarikh :

DILULUSKAN OLEH :
Tarikh :

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN BAGI PENGURANGAN CUKAI TAKSIRAN UNTUK ORANG KELAINAN UPAYA (OKU)

Syarat-syarat permohonan adalah seperti berikut:-

- i. pengurangan Cukai Taksiran hanya diberikan kepada harta tanah (pegangan) kediaman;
- ii. harta tanah (pegangan) tersebut dimiliki oleh pemilik harta tanah di kalangan Orang Kurang Upaya (pasangan atau ahli keluarga di kalangan Orang Kurang Upaya tidak boleh menuntut atau diberi pengurangan Cukai Taksiran);
- iii. mengemukakan dokumen-dokumen yang ditetapkan/disyaratkan bersama Borang Permohonan Pengurangan Cukai Taksiran untuk Orang Kurang Upaya:-
 - (a) salinan kad pendaftaran Orang Kurang Upaya (Kad OKU);
 - (b) salinan kad pengenalan pemilik harta tanah OKU;
 - (c) salinan Perjanjian Jual Beli atau Surat Hak Milik bagi mengesahkan pemilikan harta tanah;
 - (d) bil Cukai Taksiran terkini yang telah dijelaskan;
 - (e) salinan slip gaji atau surat pengesahan jumlah pendapatan bulanan yang diterima daripada Jabatan Kebajikan Masyarakat.
- iv. pengurangan hanya diberikan bagi satu harta tanah (pegangan) sahaja yang terdapat di dalam kawasan MBSJ.
- v. harta tanah (pegangan) dengan kegunaan kediaman mestilah didiami oleh pemilik pegangan dan tidak disewakan.
- vi. pemilik harta tanah (pegangan) yang mempunyai Kad OKU (berdaftar sahaja) layak diberi pengurangan.
- vii. pengurangan Cukai Taksiran dilakukan berdasarkan penerimaan permohonan sahaja dan ianya perlu diperbaharui setiap tahun dengan cara:-

Bil	Tempoh Permohonan	Keputusan
1.	menghantar Borang Permohonan sebelum 28 Februari setiap tahun.	layak untuk kadar pengurangan setahun.

