



PENGURUSAN PEMANTAUAN KERATAN AKHBAR MBSJ
TARIKH: 28 NOVEMBER 2024 (KHAMIS)

MEDIA ELEKTRONIK (AKHBAR ONLINE / TELEVISYEN / RADIO)

BIL	AKHBAR	TAJUK
1.	THE STAR	• PORT KLANG INFRASTRUCTURE UPGRADES 97% COMPLETE, EXCO MEMBER SAYS
2.	SJ ECHO INSTAGRAM	• MBSJ REMOVES ABANDONED CARS AROUND THE SS19/7 FLATS AREA
3.	MALAYSIA NANBAN TAMIL DAILY	• MBSJ AMAT MEMENTINGKAN KEBAJIKAN MASYARAKAT SEKELILING

CETAK (AKHBAR / MAJALAH)

BIL	AKHBAR	TAJUK
1.	THE STAR	• PORT KLANG INFRASTRUCTURE UPGRADES 97% COMPLETE, EXCO MEMBER SAYS

LAIN-LAIN PBT

BIL	AKHBAR	PBT	TAJUK
1.	SINAR HARIAN	MPAJ	• FLAT PANDAN MEWAH LUBUK WARGA ASING DIGEMPUR
2.	BERITA HARIAN	MPAJ	• LUBUK PATI DI PANDAN MEWAH DIGEMPUR

UMUM

BIL	AKHBAR	TAJUK
1.	THE STAR	• RUBBISH CLEARING DELAYS SUNGAI SUBANG PROJECT • RM400,000 SET ASIDE FOR ELDERLY HEALTHCARE PLANS • MEF: EMPLOYERS HESITANT ABOUT PWP IMPLEMENTATION • CLEAR SHIFT IN WORK POLICIES • MEF: EXECS AND NON-EXECS CAN EXPECT 5% PAY RISE IN 2025
2.	SINAR HARIAN	• CUEPACS GESA KERAJAAN BINA LEBIH BANYAK RUMAH BAWAH RM250,000 • PM AKAN UMUM PROJEK RUMAH MAMPU MILIK • KOS HOPITAL SWASTA MENINGKAT 12 PERATUS SETAHUN • KANTIN SEKOLAH BOLEH BINCANG DENGAN IBU BAPA UNTUK NAIK HARGA • TAK HALANG PERTINDIHAN BANTUAN KEBAJIKAN
3.	KOSMO	• DITUDUH PALSUKAN DOKUMEN SIJIL PEROLEHAN KERJA KERAJAAN
4.	BERITA HARIAN	• PM UMUM PROJEK RUMAH MAMPU MILIK TERBESAR BULAN DEPAN • CUEPACS MOHON PENJAWAT AWAM TERIMA SSPA • DASAR GAJI MINIMUM, SSPA SEIRING ASPIRASI TANGANI TEKANAN HIDUP • PERLUASAN DASAR GAJI CAPAI SASARAN NEGARA BERPENDAPATAN TINGGI • CAMPUR TANGAN KERAJAAN PERLUAS PELUANG PENJAWAT AWAM BELI KEDIAMAN • SELANGOR SASAR TINGKAT KUTIPAN CUKAI TANAH RM6j TAHUN DEPAN • PERKUKUH TEKNOLOGI AI ATASI BENCANA, ANCAMAN BANJIR • SEMARAKAN PERKONGSIAN DATA TERBUKA SEKTOR AWAM • TEATER LARA WIRANG BINA JATI DIRI, SERLAHKAN BAKAT PENJAWAT AWAM

BIL	AKHBAR	TAJUK
5.	UTUSAN MALAYSIA	- KERAJAAN DICADANG PERKENAL SUBSIDI PEMBELIAN DASHCAM KEPADA B40 - KERAJAAN KOMITED MERINGANKAN BEBAN RAKYAT - PM BAKAL UMUM PROJEK RUMAH MAMPU MILIK TERBESAR
6.	THE SUN	- PILOT PROJECT IN S'GOR, JOHOR TO INSTAL DC FAST CHARGERS FOR EVS - HARMONI MADANI CONSTRUCTION TO BEGIN NEXT YEAR

Port Klang infrastructure upgrades 97% complete, exco member says



Ng says the Port Klang project will continue in phases to include landmarks.

Infrastructure upgrade works at Persiaran Raja Muda Musa, Jalan Syahbandar and the surrounding area of Port Klang is 97% complete with only premix works left to be finished, says Selangor local government and tourism committee chairman Datuk Ng Suet Lim.

Ng said work started on April 12 and the project cost was RM797,361.

The project was supposed to have been completed last August.

He said this in response to Azmizam Zaman Huri (PH-Port Klang) who said he had raised the issue of lack of progress at least five times at previous state assemblies.

Ng said the upgrades would include sidewalks, repairs of traffic islands and medians, the painting of overpass piers, building bollards and landscaping works involving concrete pots and signs.

"There were delays but the project would be completed in a short while," he said at the Selangor State Assembly sitting at Bangunan Dewan Negeri Selangor in Shah Alam.

He said upgrading works would continue in phases to also include landmarks as well as the demolishing of old stalls, which would be replaced with container stalls at a new location.

Meanwhile, the development of the Lembah Klang Raya project that combines Petaling Jaya, Subang Jaya, Shah Alam and Klang into a metropolis, was going according to schedule, said Ng.

"Various initiatives are being taken to harmonise laws and guidelines of these four cities to ensure sustainable and orderly development.

"In addition, the Selangor Greater Klang Valley (SGKV) temporary stewardship office through Menteri Besar Incorporation (MBI) is in the process of appointing a consultant to prepare for a comprehensive development plan, as well as a benchmarking study and drafting of enactments at an estimated cost of RM1.4mil.

"These documents are expected to be finalised in the second quarter of 2025," he said.

THE STAR ONLINE
TARIKH : 28 NOVEMBER 2024



my_sjecho2022 • Follow
Original audio

...



my_sjecho2022 Abandoned Cars in SS19 Not Spared by MBSJ
Abandoned cars parked around the SS19/7 flats area were towed away this morning by MBSJ's enforcement team. The action is an all out effort to clear the neighbourhood of cars which had been left behind by their owners. Notice had been pasted on the vehicles earlier on.

2d



1 like
2 days ago

Log in to like or comment.



my_sjecho2022 • Follow
Original audio

...



my_sjecho2022 MBSJ Removes Abandoned Motorcycles at SS19/7 Flats Courtyard
Abandoned motorcycles that have been left behind in and around the SS19/7 flats courtyard were removed by the Subang Jaya City Council enforcement team this morning. Watch the work-in-progress effort by MBSJ to spruce up the living conditions around the flats.

2d



1 like
2 days ago

Log in to like or comment.

SJ ECHO INSTAGRAM

TARIKH: 28 NOVEMBER 2024

Port Klang infrastructure upgrades 97% complete, exco member says

INFRASTRUCTURE upgrade works at Persiaran Raja Muda Musa, Jalan Syahbandar and the surrounding area of Port Klang is 97% complete with only premix works left to be finished, says Selangor local government and tourism committee chairman Datuk Ng Suee Lim.

Ng said work started on April 12 and the project cost was RM797,361.

The project was supposed to have been completed last August.

He said this in response to Azmizam Zaman Huri (PH-Port Klang) who said he had raised the issue of lack of progress at least five times at previous state assemblies.

Ng said the upgrades would include sidewalks, repairs of traffic islands and medians, the painting of overpass piers, building bollards and landscaping works involving concrete pots and signs.

"There were delays but the project would be completed in a short while," he said at the Selangor State Assembly sitting at Bangunan Dewan Negeri Selangor in Shah Alam.

He said upgrading works would continue in phases to also include landmarks as well as



Ng says the Port Klang project will continue in phases to include landmarks.

the demolishing of old stalls, which would be replaced with container stalls at a new location.

Meanwhile, the development of the Lembah Klang Raya project that combines Petaling Jaya, Subang Jaya, Shah Alam and Klang into a metropolis, was going according to schedule, said Ng.

"Various initiatives are being taken to harmonise laws and guidelines of these four cities to ensure sustainable and orderly development.

"Various initiatives are being taken to harmonise laws and guidelines of these four cities to ensure sustainable and orderly development."

Datuk Ng Suee Lim

"In addition, the Selangor Greater Klang Valley (SGKV) temporary stewardship office through Menteri Besar Incorporated (MBI) is in the process of appointing a consultant to prepare for a comprehensive development plan, as well as a benchmarking study and drafting of enactments at an estimated cost of RM1.4mil.

"These documents are expected to be finalised in the second quarter of 2025," he said.

THE STAR

28 NOV 2024

Tarikh:.....

THE main problem faced by the contractor carrying out the Sungai Subang flood mitigation project is the removal of illegally dumped rubbish, says Selangor infrastructure and agriculture committee chairman Izham Hashim.

"The contractor has to remove the rubbish before work can start."

"This rubbish can only be disposed of at designated landfills," he said.

"So it takes additional time and cost on the contractor's part to carry out rubbish clearing and disposal."

He said this at the Selangor State Assembly sitting in reply to Datuk Dr Halim Tamuri (PN-Paya Jaras), who asked for the status of the Sungai Subang flood mitigation project.

The project is located at Kampung Kubu Gajah in the Sungai Buloh sub-district, within the Petaling district.

According to Izham, it costs RM7.318mil and comprises upgrading works and the construction of a drop structure.

"Construction for the project started last February."

"As of Oct 30, the project was at 18% completion, as opposed to the projected 23%, with the delay due to inclement weather."

"We are monitoring the project and taking the necessary measures to ensure there are no delays," said Izham, who is Pandan Indah assemblyman.

Halim asked if the project would require additional time to be completed, as villagers were worried that delays would result in more flash floods in Kampung Kubu Gajah.

"The project will continue as scheduled and the contractor has not requested a time extension."

"We are confident the contractor will complete it on time," said Izham at Bangunan Dewan

Rubbish clearing delays Sungai Subang project

Flood mitigation efforts hampered by irresponsible waste disposal



Flood mitigation works at Sungai Subang have attained only 18% completion instead of the projected 23%. — Filepic

Negeri Selangor in Shah Alam.

Separately, Datuk Harrison Hassan (PN-Jeram) asked about the status of the early disaster warning system outlined in the First Selangor Plan.

Selangor youth, sports and entrepreneurship committee chairman Mohd Najwan Halimi, who also oversees the disaster management portfolio, said the state Drainage and Irrigation

Department (DID) had hydrological stations throughout Selangor for flood monitoring, forecasting and warning purposes.

"The main hydrological stations comprise telemetry stations (rain and water levels), sirens, Internet protocol (IP) cameras and a national hydrological network," he said.

"To obtain rainfall- and water-level data, telemetry stations

have been built at strategic locations in all districts state-wide.

"To date, there are 146 rain telemetry stations, 28 water telemetry stations, 19 siren stations and 72 IP camera stations."

"These stations are all in good condition and ready to provide early warnings on possible flooding in hotspot and at-risk areas," he added.

Mohd Najwan said DID also had a flood-warning prediction programme (PRAB) that was being implemented in two phases over a 10-year period, from 2015 to 2025.

"PRAB Phase 1 has been carried out at three river basins, namely Sungai Kelantan, Sungai Terengganu and Sungai Pahang."

"PRAB Phase 2 involves the development of flood prediction models in 38 river basins throughout Malaysia, including Selangor, Sabah and Sarawak."

"DID plans to expand the PRAB programme to more river basins under Phase 3," he said.

Dr Gunarajah R. George (PH-Sentosa) asked if the relevant government agencies could provide post-incident reports on floods in specific locations, as he said residents wanted to know the rainfall level, tide level and other factors that contributed to floods in their areas.

"Departments such as DID and Meteorology usually issue early warnings to alert the public, but don't issue post-incident reports," said Mohd Najwan.

"I will pass on the suggestion to both departments to request for post-incident reports, so the public can get actual information on the source of the incident and how to handle it," he added.

The Selangor state assembly sitting, which began on Nov 18, has been adjourned *sine die*.

THE STAR

Tarikh:.....2..8..NOV...2024

RM400,000 set aside for elderly healthcare plans ^{28/11} _{Star}

AN ALLOCATION of RM400,000 has been made for the formulation of elderly healthcare initiatives in the 2025 Budget, says public health and environment committee chairman Jamaliah Jamaluddin.

Based on statistics from the "Selangor Saring" programme, the highest number of participants were from the 46 to 64 age cohort. Of the 6,991 participants, 2,673 were from this category.

"The state government is running a pilot programme that is related to disability prevention among the elderly.

"This is being implemented by BeVital, a non-governmental organisation that focuses on public health programmes.

"Basic assessments and fitness screenings on the health status of the elderly will be conducted at locations where there is a high number of senior citizens, for example in Klang," she said at the Selangor State Assembly sitting at Bangunan Dewan Negeri Selangor in Shah Alam.

The programme is targeted at seniors aged 60 and above, to determine their bone strength and physical fitness.

"After the screenings, briefings in the form of health education,



Jamaliah says Selangor is running a pilot programme related to disability prevention among the elderly.

exercise programmes and physiotherapy treatment will provided for at-risk participants.

"Follow-up screenings will be scheduled to ensure continuous monitoring and further evaluation," said Jamaliah.

As of Oct 31, 1,688 senior citizens have taken part in this programme.

"The state government will evaluate the effectiveness of this programme after it ends next month, before a decision is made on whether it will continue next year," said Jamaliah.

THE STAR

Tarikh: 28 NOV 2024

MEF: Employers hesitant about PWP implementation

PETALING JAYA: Lack of awareness and incentives on the progressive wage policy (PWP) are among the main reasons why it remains unattractive to bosses, says the Malaysian Employers Federation (MEF).

Its executive director Datuk Shamsuddin Bardan said 60% of companies involved in the latest survey conducted by MEF on PWP admitted that they have limited awareness of various aspects of the policy.

"Only 11% of companies considered the incentives offered as being attractive, while 38% responded no, and the remaining 51% were uncertain," he said during the release of MEF's latest survey yesterday.

Only five companies or 2% of

the 262 that participated in the survey had applied for the pilot PWP that was held last June until August, he added.

Shamsuddin also said the recent allocation of RM200mil announced by the Prime Minister would only benefit about 60,000 employees, while the Malaysian workforce comprises about 4.5 million people.

"We try to work together with the government on how employers can actually be incentivised to participate in the programme.

"I would say that the lukewarm response to the pilot programme can be addressed when we roll out the plan to a bigger audience," he added.

During the Budget 2025

announcement, Datuk Seri Anwar Ibrahim said that following the pilot programme for the PWP in June, it will be fully implemented next year, with a budget of RM200mil benefiting 50,000 workers.

Shamsuddin said MEF is of the opinion that the policy should not be made compulsory.

"It is not feasible for it to be made mandatory because we have the minimum wage policy, which is already mandatory.

"We already have a lot of legislation (on wages) and employers should be given some kind of flexibility to try to achieve the government's goal in making Malaysia a high-income country," he said.

Meanwhile, MEF president

Datuk Seri Dr Syed Hussain Syed Husman said many business owners will be affected with the new policy, especially with over 90% of businesses in Malaysia being small and medium enterprises.

"If the business cannot afford it and such a policy is made compulsory, you would see a lot of businesses having to close down," he added.

A total of RM50mil was allocated for the implementation of the PWP pilot project, where participating firms receive a monthly incentive, with a maximum of RM200 per entry-level employee and up to RM300 for those who have been with the company for over a year.

THE STAR

28 NOV 2024

Tarikh:.....

Clear shift in work policies

Flexible arrangements are here to stay, but not the norm



New findings: Syed Hussain (centre) and Shamsuddin (second from right) with the MEF council members showing the MEF Survey 2024 reports. — KAMARUL ARIFFIN/TheStar

By MARTIN CARVALHO
and JUNAID IBRAHIM
newsdesk@thestar.com.my

PETALING JAYA: While most companies in the country have embraced flexible working arrangements (FWAs), allowing employees to work from home (WFH) will not become the norm, says the Malaysian Employers Federation (MEF).

Its president Datuk Dr Syed Hussain Syed Husman said that is despite 70.5% of companies surveyed saying that they have implemented some form of hybrid work models, particularly since the post-Covid-19 period.

"Of this, 58% have shown a clear shift in workplace policy.

"These arrangements include flexibility in working hours, place of work and days of work.

"However, the normal way of

working will remain, though the FWAs are here to stay and will only increase in other forms," he said when launching MEF's latest survey report yesterday.

The study, conducted between 2018 and 2023 on 191 manufacturing and non-manufacturing sectors, found that companies provided employees with flexibility in working hours (40.3%), flexibility in workplace (39.4%) and flexibility in work days (10%).

The survey covers five areas — salary for executives, salary for non-executives, fringe benefits, collective agreements and FWAs.

Meanwhile, MEF executive director Datuk Shamsuddin Bardan said there were several reasons why some companies rejected FWAs.

Based on the survey, 86% cited tasks requiring physical presence

whereas 56% were worried about disruption to daily operations, 42% doubted employees' performance under remote settings and 35% were concerned over impact on quality of service.

Shamsuddin said that while the Employment Act was amended to introduce FWAs as of Jan 1 last year, he said that it lacks clear legal guidelines in several areas such as the maximum working hours affecting non-shift workers.

Under the current law, employees cannot work more than eight hours a day without overtime pay or not more than 45 hours a week, he added.

"This should be addressed. We have recommended that the government use the FWAs concept for shift workers on non-shift workers," he said.

MEF also said FWAs should not

Flexible Work Arrangements



70.5%
companies have implemented hybrid work models.

58%
companies have shown a shift in workplace policy.

40.3%
companies provided flexible working hours.

39.4%
companies provided flexibility in workplace.

10%
companies provided flexibility in work days.

Source: Malaysian Employers Federation

be made mandatory but be left to the discretion of employers based on their sectors and industries.

On the proposed four-day work week, Shamsuddin said 43.3% of companies operating in a shift environment were of the opinion that it was not feasible while 26.8% in the non-shift environment felt likewise.

A total of 25% of companies that feature both types of environment were unsure of the feasibility of a shorter work week, he added.

Shamsuddin said the reasons given included job roles that require managing clients' expectations and the nature of production-related operations.

"While 42.1% of companies said a four-day work week may boost employees' morale, this would only bring short-term benefits," he said.

THE STAR

Tarikh: 28 NOV 2024

MEF: Execs and non-exec execs can expect 5% pay rise in 2025

PETALING JAYA: Executives and non-executives are expected to see a 5% pay rise in 2025 owing to the nation's improved economic growth, says the Malaysian Employers Federation (MEF) president Datuk Dr Syed Hussain Syed Husman.

"Employers are fairly positive on the situation, particularly during the later part of this year on the forecast with regard to economic growth and the GDP (gross domestic product), which are higher than expected."

"Domestic indicators show a positive trend and based on this, we have a strong feeling that with the government attracting investments, we will be in a much better position," he said when launching MEF's latest survey report here yesterday.

"Employers' performance was the primary criterion for granting a salary increase."

Datuk Dr Syed Hussain Syed Husman

However, Syed Hussain pointed out there are still uncertainties that could affect the global economy, citing Donald Trump's second stint as US president and the likelihood of more tariffs being slapped on countries such as China.

Based on a salary survey by MEF involving 12,882 executives and 25,871 non-executives from 236 companies from the manufacturing and non-manufacturing sectors, he said the federation is forecasting a 5.5% salary increase for executives and 5.41% for non-executives next year.

"Employers' performance was the primary criterion for granting a salary increase in more than 90% of surveyed companies," he said.

This year, the expected pay increase is 4.9%, compared to 5.88% in 2023; for non-executives, it's 4.85%, compared to 5.56% in 2023.

Syed Hussain said the lower pay rise is due to companies having to adjust to global geo-political factors such as conflicts in several regions affecting the supply chain.

On annual bonuses in 2025, he said executives are expected to pocket 2.32 months' bonus while non-executives will be looking at 2.22 months' bonus.

The forecasted bonus increase is higher than the 2.14 months given to executives and 1.82 months to non-executives in 2024, he added.

THE STAR

Tarikh: 28 NOV 2024

12 blok flat dikepung dengan bantuan anggota PGA, polis

Oleh AHMAD ISMADI ISMAIL
AMPANG

SH
28/11

(MPAJ)

Flat Pandan Mewah lubuk warga asing digempur

Kawasan Flat Pandan Mewah di sini, yang menjadi lubuk warga asing digempur, pada Selasa. Serbuan bermula jam 6 petang dijalankan Jabatan Imigresen Malaysia (JIM) Selangor dengan kerjasama Polis Diraja Malaysia, Jabatan Pendaftaran Negara dan Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ).

Wartawan *Sinar Harian* yang menyertai operasi itu mendapati Pasukan Gerakan Am (PGA) serta anggota polis lain mengepung dan mengadakan sekatan jalan raya di sekitar kawasan 12 blok flat berkenaan.

Anggota dan pegawai JIM Selangor pula mengadakan pemeriksaan di setiap unit yang didiami oleh warga asing.

Sementara itu, Pengarah JIM Selangor, Khairul Aminus Kamaruddin berkata, pihaknya menahan 119 pendatang tanpa izin (PATI) dalam operasi bersepadu itu.

"Kita telah memeriksa 400 warga asing dan kesemua yang ditahan terdiri daripada 89 war-

Mahkamah & Jenayah

ga Myanmar, 14 warga Bangladesh, lapan warga Nepal dan masing-masing empat warga Indonesia dan India berumur 18 hingga 50.

"Kebanyakan yang ditahan itu melakukan kesalahan di bawah Akta Imigresen dan kesemua mereka dibawa ke Depot Imigresen Semenyih untuk pemeriksaan lanjut," katanya dalam sidang akhbar di lokasi serbuan pada Selasa.

Khairul Aminus berkata, seramai 438 pegawai dan anggota terlibat dalam operasi tersebut yang dijalankan hasil aduan orang ramai dan risikan yang dilaksanakan selama seminggu.

"Kita akan melaksanakan operasi penguatkuasaan secara berterusan untuk mengesan, menangkap, mendakwa dan mengusir warga asing yang melanggar peruntukan undang-undang negara," tegasnya.

Dalam perkembangan sama, Pegawai Penguatkuasaan MPAJ, Mohammad Farhan Hakim Mohd Ropi berkata, dalam operasi itu sebanyak lima



Antara warga asing yang diperiksa dalam operasi bersepadu di Flat Pandan Mewah pada Selasa.

premis diperiksa dan menyita barangan di dua premis kedai runcit kerana didapati mengajikan warga asing yang tidak mempunyai permit yang sah.

Pihaknya juga tidak menolak kemungkinan ada pemilik premis perniagaan yang menyewa-

kan kedai mereka kepada warga asing sebagai 'Ali Baba'.

Terdahulu, penduduk Pandan Mewah, di sini, meluahkan rasa kecewa dan sedih apabila isu lambakan warga asing dipercayai tidak mempunyai dokumen sah termasuk pe-

megang kad Suruhanjaya Tinggi Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu (UNHCR) tidak dapat ditangani dengan berkesan.

Berikutan itu, tinjauan *Sinar Harian* mendapati, ada dalam kalangan mereka menjalankan perniagaan pakaian, makanan dan peralatan dapur.

INFO BURU PATI DI FLAT

- Flat di Segambut, Kuala Lumpur, pada 15 November 2024
- Flat di Jalan Changkat, Bukit Bintang, Kuala Lumpur pada 6 November 2024
- Flat di Kampung Nisan Empat, Kuala Terengganu, pada 26 Oktober 2024
- Flat di Jalan Sultan Abdul Samad, Bandar Sultan Suleiman, Klang, Selangor pada 23 Jun 2024
- Flat Jalan Abraham, Kuala Lumpur pada 27 April 2024
- Flat di Pasir Gudang, Johor Bahru pada 8 Disember 2023

SINAR HARIAN

Tarikh: 28 NOV 2024

84 28/11

Cuepacs gesa kerajaan bina lebih banyak rumah bawah RM250,000

KUALA LUMPUR - Kongres Kesatuan Pekerja-Pekerja Dalam Perkhidmatan Awam (Cuepacs) menggesa kerajaan membina lebih banyak perumahan mampu milik untuk penjawat awam berharga di bawah RM250,000.

Presidennya, Datuk Dr Adnan Mat berkata, ini bagi membantu golongan berkenaan terutama mereka berpendapatan rendah memiliki kediaman.

"Cuepacs yakin faktor utama 52.95 peratus daripada 1.3 juta penjawat awam masih belum memiliki rumah sendiri disebabkan harga yang mahal. Kebanyakan penjawat awam perlu menyewa dengan kadar sekitar RM800 hingga RM1,200 sebulan terutama di bandar besar.

"Sekiranya rumah yang dijual oleh pemaju melebihi daripada RM250,000 sudah tentu faktor ketidakmampuan untuk membayar pembiayaan akan menjadi penghalang utama untuk penjawat awam memiliki rumah sendiri," katanya dalam kenyataan pada Rabu.

Adnan berkata, menerusi laporan yang dikeluarkan Pusat Informasi Hartanah Negara (NAPIC), harga rumah di Malaysia dilaporkan meningkat hampir 100 peratus dari 2010 hingga 2020.

Ujar beliau, selain harga kediaman yang ditawarkan di pasaran ketika ini terlalu tinggi berbanding pendapatan diterima, peningkatan kos sara hidup yang lain hingga mengakibatkan pendapatan boleh guna semakin mengecil turut menyumbang kepada ketidakmampuan penjawat awam.

Beliau berkata, syarat permohonan pemilikan rumah mampu milik untuk penjawat awam juga wajar dipermudahkan selain kerajaan perlu kaji semula kadar faedah pembiayaan perumahan Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) sebanyak empat peratus yang dilihat masih tinggi.

"Cuepacs berpendapat penurunan kadar faedah yang dikenakan LPPSA sedikit sebanyak boleh membantu penjawat awam memiliki kediaman sendiri," katanya. - *Bernama*



ADNAN

PM akan umum projek rumah mampu milik

84 28/11

Pelaburan paling besar RM13 bilion bukti kerajaan pastikan semua rakyat mampu miliki rumah sendiri

KOTA BHARU

Perdana Menteri, Datuk Seri Anwar Ibrahim bakal mengumumkan satu projek pembinaan rumah mampu milik melibatkan pelaburan bernilai RM13 bilion, kata Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Nga Kor Ming.

Beliau berkata, pengumuman itu akan dibuat Perdana Menteri bulan depan dan ia merupakan pelaburan paling besar dalam sejarah negara bagi projek berkenaan.

"Ini merupakan satu jumlah yang besar dan menunjukkan komitmen Kerajaan Perpaduan dalam usaha memastikan semua rakyat mampu memiliki rumah, ter-



Kor Ming ketika hadir bagi lawatan kerja projek menaik taraf Pasar Siti Khadijah pada Rabu.

masuklah penjawat awam. Sudah pasti penjawat awam juga tidak akan ketinggalan.

"Mereka (penjawat awam) juga akan diberikan ruang serta peluang bagi yang memerlukan rumah mampu milik," katanya dalam sidang akhbar selepas mengadakan lawatan rasmi dan meninjau Projek Menaik taraf Pasar Siti Khadijah di

sini pada Rabu.

Beliau berkata, perincian berhubung projek itu akan dimaklumkan oleh Anwar.

Pada Selasa media melaporkan 688,663 daripada 1.3 juta penjawat awam yang masih berkhidmat belum memiliki rumah dengan majoritinya dalam kalangan kumpulan pelaksana. - Bernama

SINAR HARIAN

Tarikh:2..8..NOV..2024.....

SH
28/11

Kos hospital swasta meningkat 12 peratus setahun



NURUL AIN

SHAH ALAM - Kos perubatan hospital swasta meningkat sebanyak 12 peratus setiap tahun susulan kegunaan pelbagai teknologi canggih yang tersedia.

Perunding Takaful, Nurul Ain Mohamad Harun berkata, teknologi canggih yang berkos tinggi itu menjadikan bayaran perubatan mengalami kenaikan secara automatik.

"Jika sekiranya kos perubatan meningkat, secara langsung ia memberi kesan kepada bayaran premium yang akan mengalami kenaikan. Ia bergantung kepada dana sesuatu tabung untuk membayar kos perubatan kepada hospital.

"Apabila kos meningkat dan jumlah pesakit

pun bertambah ramai, maka terpaksa dinaikkan harga premium bagi setiap pemegang polisi," katanya kepada *Sinar Harian* pada Isnin.

Sebelum ini, Ahli Parlimen Bayan Baru, Sim Tze Tzin berkata, Kementerian Kesihatan Malaysia (KKM) perlu meneliti semula mekanisme kawalan caj hospital swasta yang dilihat semakin meningkat setiap tahun.

Menurutnya, ia bakal membebankan hospital kerajaan jika tidak ditangani segera kerana pesakit mungkin kurang berkemampuan untuk membayar bil dikenakan hospital swasta.

Tambah Nurul Ain, pemegang polisi wajar untuk menaik taraf had tahunan pembiayaan

takaful atau insurans kepada jumlah yang lebih besar bagi menampung kos perbelanjaan rawatan hospital kelak.

"Kos pembedahan bagi penyakit yang biasa berlaku seperti contoh sakit tulang belakang memerlukan sekurang-kurangnya RM60,000, manakala pembedahan jantung dan kanser paling kurang berjumlah RM100,000.

"Harganya memang akan meningkat setiap tahun. Jika dahulu pembiayaan RM100,000 itu mencukupi bagi perubatan dalam setahun namun kini tidak lagi. Jadi pemegang polisi perlu menaikkan had tahunan supaya dapat menampung jumlah bil yang akan dikenakan," katanya.

SINAR HARIAN

Tarikh: 28 NOV 2024

Kantin sekolah boleh bincang dengan ibu bapa untuk naik harga

24 28/11
SHAH ALAM - Pengusaha kantin sekolah boleh mengadakan perbincangan dengan pihak sekolah serta wakil Persatuan Ibu Bapa dan Guru (PIBG) untuk mendapatkan persetujuan sebelum menaikkan harga jualan makanan.

Menteri Pendidikan, Fadhlina Sidek berkata, namun pengusaha kantin tertakluk kepada perjanjian tender yang mereka tandatangani dengan pihak sekolah dan tidak boleh sewenang-wenangnya menaikkan harga jualan.

"Berdasarkan buku Panduan Pengurusan Kantin Sekolah Sihat yang terkini terbitan tahun 2011, ada-

lah menjadi tanggungjawab pihak pengetua atau guru besar memastikan pengusaha kantin menjual makanan mengikut senarai barang-barang makanan dan minuman yang terdapat dalam sebut harga.

"Dalam Perjanjian Penyewaan dan Pengurusan Kantin Sekolah yang ditandatangani oleh pihak sekolah (mewakili kerajaan) dengan pengusaha kantin pula, pihak pengusaha kantin hendaklah memastikan penjualan makanan dan minuman di kantin sekolah adalah



FADHLINA

pada harga yang berpatutan sebagaimana yang dipersetujui oleh pihak sekolah," katanya.

Fadhlina berkata demikian dalam jawapan lisan menjawab soalan **Mohd Misbahul Munir Masduki (PN-Parit Buntar)** mengenai perancangan Kementerian Pendidikan Malaysia (KPM) untuk meringankan beban lebih 10,000 pengusaha kantin

sekolah yang menjangkakan berlaku kenaikan harga tahun depan menurut Persatuan Pengusaha Kantin Sekolah

Malaysia (PPKSM).

Ahli Parlimen Nibong Tebal itu menegaskan, KPM sentiasa peka dan prihatin terhadap nasib pengusaha kantin sekolah dan mengambil maklum mengenai kenaikan harga barang serta peningkatan kos bahan mentah yang memberi kesan kepada pengusaha kantin sekolah.

"Bagi mengurangkan beban yang ditanggung pengusaha kantin akibat kenaikan harga barang dan peningkatan kos bahan mentah, kerajaan dan KPM khasnya telah melaksanakan pelbagai inisiatif untuk membantu pengusaha kantin sekolah," ujarnya.

SINAR HARIAN

Tarikh: 28 NOV 2024

Tak halang pertindihan bantuan kebajikan

84 28/11

Kepada keluarga yang berada di bawah garis kemiskinan, mahupun individu yang layak menerima bantuan

Oleh NURHIDAYAH HAIROM
KUALA LUMPUR

Kerajaan tidak menghalang sebarang pertindihan bantuan kebajikan daripada pelbagai agensi kepada keluarga yang berada di bawah garis kemiskinan, mahupun individu yang layak menerima bantuan berdasarkan kategori sedia ada.

Menteri Pembangunan Wanita, Keluarga dan Masyarakat, Nancy Shukri berkata, ini kerana setiap bantuan yang diterima dapat membantu menampung keperluan golongan memerlukan.

"Sebab itu kalau dilihat, walaupun mungkin (bantuan) tak cukup, tapi kita lihat sudut berapa orang anaknya, apa kategori mereka yang ada dalam keluarga itu... si ibu mungkin warga emas, kita beri bantuan lain.

"Walaupun ketua keluarga memang menerima bantuan, kita juga benarkan anaknya OKU (orang kurang upaya) dapat bantuan itu.

"(Jadi) Kita benarkan sesiapa sahaja mendapat bantuan

kerana boleh ringankan beban mereka," katanya ketika Sesi Pertanyaan Jawab Lisan di Dewan Rakyat pada Rabu.

Beliau menjawab soalan tambahan daripada Syed Saddiq Syed Abdul Rahman (Muda-Muar) yang bertanya adakah

kerajaan bercadang menubuhkan satu hab bagi menyelaraskan pelbagai jenis bantuan kebajikan daripada pelbagai agensi dengan baik, demi mengelakkan pertindihan mahupun kecaciran, selain memudahkan bantuan menyeluruh diberikan kepada keluarga miskin.

Menurut Nancy, kerajaan maklum berhubung bantuan yang disalurkan pelbagai agensi selain Jabatan Kebajikan Masyarakat (JKM), namun belum ada perancangan berkenaan hal tersebut setakat ini.

"Setakat ini belum ada perancangan itu...kerana kita membiarkan. Kita tahu selain bantuan kebajikan JKM, ada zakat, dan lain-lain lagi yang memberi bantuan.

"Jadi kita membenarkan itu berlaku supaya ia boleh membantu. Sebab apa yang saya lihat pada masa ini, mungkin ada yang kata bantuan tak mencukupi terutamanya mereka yang ada di bandar," ujarnya.

Sementara itu, menjawab



NANCY

mengenai sama ada kementerian mempunyai rancangan untuk menaikkan siling bagi pendapatan isi rumah pemohon bantuan JKM, Nancy berkata, mulai Januari 2024, JKM telah mula mengguna pakai Pendapatan Garis Kemiskinan (PGK) yang baharu iaitu PGK 2022 dengan nilai ambang

RM1,198.

Namun tegas beliau, PGK bukan merupakan satu-satunya ukuran atau penilaian tunggal dalam mempertimbangkan setiap permohonan kebajikan.

"Dalam proses semakan semula dan pengemaskinian PGK 2022 ini, Unit Penyelarasan Pelaksanaan, Jabatan Perdana Menteri (ICU, JPM) dan Jabatan Perangkaan Malaysia (DOSM) iaitu agensi di bawah seliaan Kementerian Ekonomi, telah melaksanakannya bersekali dengan Survei Pendapatan dan Perbelanjaan Isi Rumah (HIES) dan Survei Kemudahan Asas (BA).

"JKM mengamalkan means test dalam menilai setiap permohonan bantuan kebajikan agar setiap kes dikendalikan dengan mengambil kira keadaan sebenar serta gambaran yang lebih meluas seperti faktor ekonomi, lokaliti keupayaan (OKU, pesakit terlarat) dan sebagainya; dan bukannya hanya melihat dari segi jumlah pendapatan mereka semata-mata," kata beliau.

BANTUAN KEWANGAN AGENSI DAN JABATAN untuk golongan berpendapatan rendah

1. JABATAN KEBAJIKAN MASYARAKAT (JKM)

Bantuan Am Persekutuan: Sehingga RM350 sebulan bergantung kepada jumlah tanggungan
Bantuan Kanak-kanak: RM200 sebulan untuk seorang anak (maksimum RM1,000 sebulan bagi satu keluarga)
Bantuan Orang Tua (BOT): RM500 sebulan
Elaun Pekerja OKU: RM450 sebulan
Bantuan Penjagaan OKU Terlarat: RM500 sebulan

2. LEMBAGA ZAKAT NEGERI

Bantuan Fakir dan Miskin: RM300 hingga RM1,000 sebulan
Bantuan Pendidikan: Sehingga RM1,500 untuk bantuan yuran dan peralatan sekolah atau universiti

3. MAJLIS AGAMA ISLAM WILAYAH PERSEKUTUAN (MAIWP)

Bantuan Kewangan Bulanan: sehingga RM1,000
Bantuan Perubatan dan Kecemasan: Sehingga RM10,000 (one-off) bergantung kepada keperluan

4. KEMENTERIAN PENDIDIKAN MALAYSIA (KPM)

Bantuan Awal Persekolahan: RM150 seorang
Blasiswa Kecil Persekutuan (BKP): RM60-RM100 sebulan mengikut peringkat pendidikan

5. PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL (PERKESO)

Sistem Insurans Pekerjaan (SIP): Sehingga 80 peratus daripada gaji bulanan untuk 1-3 bulan pertama.
Faedah Hilang Upaya Kekal: Berdasarkan kadar peraturan hilang upaya dan gaji terakhir (minimum RM475 sebulan)

6. AMANAH IKHTIAR MALAYSIA (AIM)

Pembiayaan Mikro: sehingga RM20,000 bergantung kepada jenis perniagaan dan keperluan

7. TABUNG EKONOMI KUMPULAN USAHA NIAGA (TEKUN NASIONAL)

Pembiayaan Mikro: RM1,000 hingga RM50,000 untuk usahawan mikro

8. SUMBANGAN TUNAI RAHMAH (STR) MENGIKUT KATEGORI:

Isi rumah pendapatan bawah RM2,500:
Tiada anak - RM1,000
1 hingga 2 anak - RM1,500
3 hingga 4 anak - RM2,000
5 anak dan ke atas - RM2,500

Pendapatan RM2,501 hingga RM5,000:
Tiada anak - RM500
1 hingga 2 anak - RM750
3 hingga 4 anak - RM1,000
5 anak dan ke atas - RM1,250

Warga Emas Tiada Pasangan - RM600

Bujang berumur 21 hingga 59 tahun - RM350

Bujang OKU berumur 19 hingga 59 tahun - RM350

Tambahan RM600 akan diberikan kepada penerima kategori isi rumah miskin tegar melalui bentuk baki makanan atau bawcar berangan asas

Lubuk PATI di Pandan Mewah digempur

Lebih 400 warga asing diperiksa dalam serbuan bersepadu di 12 blok flat

Oleh Safeek Affendy Razali dan Amirul Aiman Hamsuddin
bhnews@bh.com.my

Ampang: Pihak berkuasa mengepung seluruh kawasan menempatkan 12 blok flat di Pandan Mewah, di sini, selepas dilaporkan menjadi lubuk kediaman pendatang asing tanpa izin (PATI).

Serbuan bersepadu di kawasan berkenaan dijalankan Jabatan Imigresen Selangor bersama Polis Diraja Malaysia (PDRM) membabitkan pegawai dan anggota Ibu Pejabat Polis Daerah (IPD) Ampang Jaya, Pasukan Gerakan Am (PGA) dan Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) bermula jam 6 petang kelmarin.

Pengarah Imigresen Selangor, Khairul Aminus Kamaruddin, berkata pihaknya memeriksa lebih 400 warga asing yang mendiami kawasan itu.

Beliau berkata, seramai 119 individu ditahan dalam operasi berkenaan, iaitu 89 warga Myan-

mar, 14 warga Bangladesh, lapan warga Nepal dan masing-masing empat warga Indonesia dan India yang semuanya berusia 18 hingga 50 tahun.

"Pemeriksaan awal mendapati majoriti warga asing yang diperiksa adalah warga Myanmar dan Bangladesh dan kita akan menahan mana-mana warga asing yang didapati melakukan pelbagai kesalahan imigresen seperti tidak memiliki dokumen perjalanan," katanya pada sidang media di lokasi serbuan.

Khairul Aminus berkata, pihaknya membuat risikan di lokasi berkenaan selama seminggu sebelum melakukan operasi bersepadu.

"Kita juga akan mengambil tindakan mengesan mana-mana pemilik unit kediaman yang menyewakan kediaman mereka kepada warga asing selain melaksanakan operasi berkenaan dari masa ke masa bukan sahaja di Ampang Jaya, malah seluruh Selangor," katanya.

Dalam operasi sama, MPAJ turut menyita barangan dua premis kedai runcit yang disyaki menjalankan pengajian pekerja warga asing tanpa permit.

Usaha memerangi PATI

MPAJ juga tidak menolak kemungkinan ada pemilik premis perniagaan yang menyewakan kedai mereka kepada warga asing sebagai 'Ali Baba'.



Seramai 119 pendatang tanpa izin ditahan dalam operasi bersepadu di flat Pandan Mewah, Ampang, kelmarin. (Foto BERNAMA)

Sementara itu, Timbalan Ketua Pengarah Imigresen (Operasi), Jafri Embok Taha, berkata pihaknya melipat ganda usaha memerangi PATI terutama yang menjadikan sesebuah kawasan perumahan tempatan sebagai koloni mereka.

Beliau berkata, walaupun operasi pembanterasannya dilakukan dalam skala kecil, namun pihaknya melakukannya secara berkala.

"Operasi kita tak akan putus dan sebenarnya setiap hari kita buat secara skala kecil dan sederhana."

"Tetapi untuk operasi besar yang membabitkan pelbagai agensi seperti semalam (serbuan di 12 blok flat di Pandan Mewah), kami akan laksanakan dari semasa ke semasa," katanya pada sidang media selepas merasmikan Pejabat Imigresen Cawangan Kuala Langat, di sini semalam.

Mengulas lanjut, Jafri berkata, pihaknya sentiasa bekerjasama dengan semua agensi penguatkuasaan dalam usaha membanteras dan membasmi koloni PATI



Khairul Aminus pada sidang media operasi bersepadu menggempur PATI di Pandan Mewah, kelmarin. (Foto BERNAMA)

di kawasan tertentu.

"Kita sedia maklum, terlalu ramai PATI berada di Malaysia dari Sabah hingga ke Perlis."

Jadi kita tidak boleh selesaikan semua dalam masa serentak. Kita sentiasa ambil tindakan ke atas koloni ini," katanya.

PM umum projek rumah mampu milik terbesar bulan depan

Pembinaan babit kos RM13b bukti kerajaan komited bantu rakyat miliki kediaman

Oleh Nor Fazlina Abdul Rahim dan Fahmi A Rosli
bhnews@bh.com.my

Kota Bharu: Perdana Menteri, Datuk Seri Anwar Ibrahim, akan mengumumkan projek pembinaan rumah mampu milik terbesar di negara ini, membabitkan kos RM13 bilion.

Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT), Nga Kor Ming, berkata pengumuman itu akan dibuat bulan depan.

"Sekiranya semua berjalan lancar, Perdana Menteri akan mengumumkan (projek) rumah mampu milik paling besar membabitkan kos pelaburan RM13 bilion.

"Ini satu jumlah yang besar dan menunjukkan komitmen Kerajaan Perpaduan dalam usaha memastikan semua rakyat mampu miliki rumah.

"Sudah tentu penjawat awam juga tidak akan ketinggalan dan mereka juga akan diberikan ruang dan peluang kepada yang memerlukan.

"Perincian projek kita tunggu pengumuman Perdana Menteri kelak," katanya pada sidang media selepas melawat Projek Menaik Taraf Pasar Siti Khadijah di sini, semalam.

Semalam media melaporkan, sejumlah 688,663 daripada 1.3 juta penjawat awam yang masih berkhidmat belum memiliki rumah dengan majoritinya dalam kalangan kumpulan pelaksana.

Daripada jumlah penjawat awam yang belum memiliki rumah itu, 431,277 membabitkan kumpulan pelaksana.

Dalam perkembangan berasingan, Kor Ming berkata, KPKT memperuntukkan RM156 juta untuk pelbagai projek, termasuk pembinaan 448 unit Rumah Mesra Rakyat (RMR) di Kelantan, selain 10 projek menerusi Sentuhan Kasih KPKT.

Katanya, daripada jumlah itu, RM48 juta diperuntukkan bagi projek pembangunan landskap perbandaran Kota Bharu, projek pembinaan 448 RMR membabitkan kos RM35.9 juta; manakala



Kor Ming meninjau perkembangan Projek Menaik Taraf Pasar Siti Khadijah di Kota Bharu, semalam.
(Foto Nik Abdullah Nik Omar/BH)

naik taraf Pantai Cahaya Bulan (PCB) sebanyak RM12 juta.

"Selain itu, pembinaan pasar baharu di Jalan Binjai dan baik pulih babit dua balai bomba masing-masing membabitkan peruntukan RM4 juta dan sebanyak RM6.5 juta untuk naik taraf Pasar Siti Khadijah.

"Daripada semua projek ini, ada yang sudah dijalankan seperti Pasar Siti Khadijah. Kita sasarkan menjelang 2027, projek ini sudah siap sepenuhnya.

"Projek paling lama adalah pembangunan landskap perbandaran Kota Bharu yang akan menjadikan ibu negeri ini cantik," katanya.

Harga jadi penghalang

Sementara itu, CUEPACS menedahkan masalah utama membelunggu penjawat awam dalam isu perumahan adalah harga kediaman di pasaran ketika ini terlalu tinggi berbanding pendapatan diterima.

Presiden CUEPACS, Datuk Dr Adnan Mat, berkata secara puratanya, bagi penjawat awam yang tidak memiliki kediaman sendiri terpaksa membayar sewa sekitar RM800 hingga RM1,200 sebulan terutama di bandar besar.

Jika isu rumah dijual melebihi harga mampu milik melebihi RM250,000, beliau berkata sudah tentu faktor tidak mampu membayar pembiayaan akan menjadi penghalang utama untuk penjawat awam memiliki rumah sendiri.

"Menerusi laporan yang dikeluarkan oleh Pusat Informasi Hartanah Negara (NAPIC), harga rumah di Malaysia dilaporkan

telah meningkat hampir 100 peratus dari 2010 sehingga 2020.

"Secara puratanya, rumah yang ditawarkan pada 2010 bernilai RM217,857 sudah mempunyai nilai RM429,877 pada 2020.

"Kemampuan untuk membeli rumah ini juga dipengaruhi peningkatan kos sara hidup yang lain sehingga mengakibatkan pendapatan boleh guna penjawat awam semakin mengecil.

"Pada akhirnya rumah yang dicanang-cadang sebagai mampu beli akhirnya menjadi perumahan mampu lihat sahaja disebabkan harga yang ditawarkan tidak selari dengan pendapatan yang diterima," katanya dalam kenyataan.

Justeru, beliau berkata, pihaknya menggesa kerajaan membina lebih banyak perumahan yang 'benar-benar' mampu milik, iaitu di bawah RM250,000 terutama di kawasan bandar besar.

Beliau turut berharap syarat permohonan pemilikan rumah mampu milik untuk penjawat awam ini wajar dipermudahkan, selain tidak ketat.

Beliau berkata, kerajaan juga wajar mengkaji semula kadar empat peratus faedah pembiayaan perumahan yang dikenakan Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) dilihat masih tinggi.

"Kadar tersebut wajar dikurangkan memandangkan badan tersebut bukanlah bermotifkan keuntungan semata-mata.

"CUEPACS berpendapat penurunan kadar faedah dikenakan LPPSA sedikit sebanyak membantu penjawat awam memiliki kediaman sendiri," katanya.

CUEPACS mohon penjawat awam terima SSPA

Kota Bharu: Terpengaruh dakwaan wujudnya tiga agenda tersembunyi yang dikaitkan dengan pelaksanaan Sistem Saraan Perkhidmatan Awam (SSPA), menyebabkan sebahagian penjawat awam masih ragu-ragu menandatangani skim itu yang akan berkuat kuasa 1 Disember ini.

Presiden CUEPACS, Datuk Dr Adnan Mat, berkata dakwaan yang ditularkan menerusi media sosial itu membawa pengaruh ne-

gatif dalam kalangan penjawat awam.

"Antara lain, kandungan yang tular itu mendakwa apabila memilih SSPA, penjawat awam diwajibkan bekerja sehingga usia 60 tahun dan tidak boleh memilih untuk bersara lebih awal.

"Selain itu, skim berpencen juga akan berubah dan pada masa sama, pengambilan vaksin adalah wajib sedangkan semua dakwaan itu adalah tidak be-

nar," katanya.

Beliau berkata demikian kepada pemberita selepas menghadiri Perhimpunan MADANI Penjawat Awam CUEPACS Negeri Kelantan Tahun 2024 di H-Elite Design Hotel, Tunjong, semalam. Yang turut hadir, Pengerusi Cuepacs Negeri Kelantan, Aminuddin Awang.

Adnan berkata, semua dakwaan berkenaan sepatutnya tidak menjadi isu kerana CUEPACS sudah mengadakan bengkel serta mengkaji SSPA dan mendapati ia sebenarnya tiada apa-apa agenda tersembunyi, melainkan tujuannya adalah untuk kenaikan gaji kepada penjawat awam.

Tempoh opsyen 40 hari

"Sebaik sudah dimaklumkan maklumat yang tepat, mereka boleh membuat pilihan, tetapi sekurang-kurangnya berilah peluang dan buka minda untuk mengetahui perkara yang benar mengenai SSPA.

"Justeru, saya memohon penjawat awam supaya menerima SSPA untuk kenaikan gaji yang lebih baik dan mereka masih ada masa tiga hari lagi untuk mengubah fikiran, membuat pilihan yang tepat dengan menandatangani SSPA," katanya.

Media semalam melaporkan, sebanyak 15 peratus atau 200,000 penjawat awam belum menandatangani SSPA, walaupun tempoh

opsyen selama 40 hari yang diberikan untuk mereka berbuat demikian akan berakhir 30 November ini.

Ketua Setiausaha Negara, Tan Sri Shamsul Azri Abu Bakar, dilaporkan berkata Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA) sedang bertungkus-lumus memastikan baki 15 peratus penjawat awam bertukar ke skim baharu berkenaan.

Pada 13 September lalu, Ketua Pengarah Perkhidmatan Awam (KPPA), Tan Sri Wan Ahmad Dahlan Abdul Aziz, dilaporkan berkata penjawat awam mempunyai tempoh opsyen selama 40 hari bermula 21 Oktober hingga 30 November ini untuk memilih sama ada SSPA atau kekal dengan Sistem Saraan Malaysia (SSM), sebelum ia berkuat kuasa 1 Disember ini.



Adnan bersama sebahagian penjawat awam selepas menghadiri Perhimpunan MADANI Penjawat Awam CUEPACS Negeri Kelantan Tahun 2024 di Kota Bharu, semalam. (Foto Hazira Ahmad Zaidi/BH)

BERITA HARIAN

Tarikh....2..8..NOV...2024.....

Dasar gaji minimum, SSPA seiring aspirasi tangani tekanan hidup



Pensyarah Kanan,
Fakulti Sains
Pentadbiran dan
Pengajian Polisi,
Universiti Teknologi
MARA, Raub

Oleh Rafizah Mohd Noor
bhrencana@bh.com.my

Kerajaan MADANI di bawah kepimpinan Perdana Menteri, Datuk Seri Anwar Ibrahim terus menunjukkan keprihatinan terhadap kesejahteraan rakyat, khususnya tenaga buruh di Malaysia menerusi beberapa langkah strategik antaranya pelaksanaan Skim Saraan Perkhidmatan Awam (SSPA) dan pelaksanaan gaji minimum.

SSPA diumumkan pada Julai lalu menyasarkan kenaikan gaji kakitangan awam sehingga 15 peratus secara berperingkat bermula bulan depan manakala pengenalan gaji minimum baharu sebanyak RM1,700 diumumkan dalam pada Belanjawan 2025 mula berkuatkuasa pada Februari 2025.

Pelaksanaan gaji minimum dan peningkatan gaji melalui SSPA bukan sekadar memenuhi keperluan ekonomi semasa, tetapi selaras dengan Matlamat Pembangunan Lestari (SDG) ditekankan Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu (PBB). Terdapat tiga SDG relevan dengan kenaikan gaji di Malaysia.

Antaranya adalah SDG 1 (Tiada Kemiskinan). Sebelum pelaksanaan gaji minimum, ramai pekerja terutama dalam sektor rendah seperti pembuatan dan perladangan, menerima gaji tidak mencukupi untuk memenuhi keperluan asas.

Pengenalan gaji minimum bertujuan memastikan pekerja tidak terperangkap dalam kemiskinan. Kenaikan gaji dilihat dapat membantu mengurangkan kadar kemiskinan dengan meningkatkan pendapatan golongan berpendapatan rendah.

Kedua ialah SDG 2 iaitu Tiada Kelaparan. Menerusi penerimaan gaji lebih tinggi, pekerja mampu menyediakan makanan lebih berkualiti dan mencukupi untuk keluarga mereka.

Ketiga ialah SDG 8 (Pekerjaan dan Pertumbuhan

Ekonomi). Dengan meningkatkan kuasa beli pekerja, gaji minimum membantu merangsang permintaan domestik.

Pelaksanaan tepat pada masa

Apabila pekerja mempunyai lebih pendapatan, mereka cenderung berbelanja lebih banyak, seterusnya menyumbang kepada pertumbuhan ekonomi negara.

Rakyat berhak menikmati skim gaji lebih baik seperti dinikmati pekerja di negara lain

Inisiatif kerajaan menstruktur semula skim gaji amatlah dipuji dan pelaksanaannya adalah tepat pada masanya. Rakyat berhak menikmati skim gaji lebih baik seperti dinikmati pekerja di negara lain.

Sebagai contoh, gaji minimum di Portugal adalah RM3,785, diikuti Sepanyol RM5,381.25 dan Slovenia RM5,999.40 sebulan. Walaupun gaji minimum di Malaysia lebih rendah berbanding negara terbabit, gaji minimum di Malaysia lebih baik berbanding Thailand dengan purata gaji minimum sebanyak RM1,141, Indonesia (RM1,297), Filipina (RM829) dan Vietnam (RM757).

Hal ini membuktikan kerajaan sentiasa berusaha membantu rakyat mendepani cabaran ekonomi global dengan melaksanakan gaji minimum kompetitif demi kelangsungan hidup rakyat.

Skim gaji lebih baik disamping pelaksanaan Dasar Gaji Minimum bukan sahaja memberi kesan dari segi ekonomi, malahan turut meningkatkan motivasi dan produktiviti pekerja.

Apabila pekerja berasa dihargai dengan bayaran adil, mereka cenderung bekerja dengan lebih tekun dan setia kepada organisasi. Kajian menunjukkan persekitaran kerja adil dari segi gaji boleh mengurangkan kadar pusing ganti pekerja dan meningkatkan keberkesanan operasi syarikat.

Dalam konteks Malaysia, kenaikan gaji minimum kepada RM1,700 membantu meningkatkan motivasi pekerja berpendapatan rendah. Hal ini mendorong mereka bekerja dengan lebih tekun dan menunjukkan kesetiaan kepada syarikat.

Kenaikan gaji dan pelaksanaan gaji minimum diharapkan terus menjadi wadah perjuangan kerajaan terhadap kebajikan rakyat di negara ini. Gaji minimum dan skim saraan di sektor awam perlu dikaji secara berkala untuk memastikan ia selari dengan kos kehidupan semasa, terutama di bandar besar.

Ia bermaksud, rakyat perlu mempunyai kewangan stabil dalam memenuhi keperluan asas iaitu mempunyai wang mencukupi untuk membeli makanan. Apabila gaji minimum tidak mencukupi menampung kos sara hidup, pekerja mungkin menghadapi tekanan kewangan, seterusnya menjejaskan motivasi dan produktiviti di tempat kerja.

Pendapatan bulanan yang rendah boleh mencetuskan ketegangan sosial. Pekerja berpendapatan rendah mungkin berasa dipinggirkan dan seterusnya membawa kepada peningkatan ketidakpuasan terhadap majikan atau pihak berkuasa.

Lantaran itu, penting bagi kerajaan memastikan rakyat di negara ini mempunyai pendapatan pada tahap sesuai supaya menjadikan Malaysia negara mempunyai ekonomi progresif dan tenaga kerja produktif.

BERITA HARIAN
28 NOV 2024
Tarikh.....

Perluasan dasar gaji capai sasaran negara berpendapatan tinggi

- Gaji minimum tidak seharusnya menjadi platform digunakan bagi mengesahkan permulaan gaji sebanyak RM1,700 sebulan kepada semua strata pekerja

- Belanjawan 2025 memberi kesan kepada pekerja asing yang mana kerajaan menetapkan supaya pekerja asing turut mencarum ke dalam KWSP untuk dilaksanakan secara berfasa



Oleh Dr Kamal Halili Hassan
bhrencana@bh.com.my

Belanjawan 2025 dibentangkan Perdana Menteri, Datuk Sri Anwar Ibrahim pada 18 Oktober lalu membawa implikasi penting kepada golongan pekerja, terutama daripada aspek gaji dan kesejahteraan ekonomi.

Ini adalah langkah bermakna untuk pekerja yang menjadi sumber utama ekonomi negara. Antara kesan langsung pengumuman belanjawan itu kepada golongan pekerja ialah peningkatan gaji minimum, insentif untuk dasar gaji progresif dan peluasan caruman wang ke dalam Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) kepada pekerja asing.

Kesan tidak langsung pula ialah pelaksanaan Pelan Induk Perindustrian Baharu (NIMP) yang disasarkan untuk memberikan limpahan ekonomi kepada pekerja dalam bentuk pekerjaan dan pendapatan.

Salah satu pengumuman dalam Belanjawan 2025 adalah peningkatan kadar gaji minimum daripada RM1,500 kepada RM1,700 sebulan untuk pekerja sektor swasta, akan berkuat kuasa pada 1 Februari 2025 dan penangguhan enam bulan kepada majikan menggaji pekerja kurang lima orang.

Sungguhpun persatuan majikan sektor pembuatan memberikan tindak balas kurang menyokong kenaikan kadar upah minimum kerana membebaskan majikan, namun kenaikan upah itu munasabah dengan mengambil kira kos sara hidup pada masa kini.

Diharapkan juga kenaikan kadar upah akan menarik minat pekerja tempatan untuk bekerja dalam sektor kurang atau tidak menarik minat mereka. Inisiatif ini bertujuan meningkatkan kebajikan pekerja, terutama berpendapatan rendah.

Peningkatan gaji minimum memberikan kelegaan kepada pekerja yang menerima pendapatan rendah bagi meneruskan kelangsungan hidup mereka. Bagi mereka yang mempunyai tanggungan besar dan apatah lagi bekerja di bandar besar, pendapatan minimum sebelum ini memerlukan. Justeru, pengumuman berkenaan adalah langkah wajar dipuji.

Dalam hal ini, kadar gaji minimum harus difahami dalam konteks sebenarnya. Ia bukan gaji permulaan bagi semua kategori pekerja. Ia untuk memastikan tiada pekerja dibayar di bawah kadar upah minimum ditetapkan secara perundangan.

Diharapkan peningkatan kadar upah minimum akan membentuk Malaysia menjadi negara berpendapatan tinggi. Struktur gaji rendah dalam kalangan tenaga kerja menjadi penghalang mencapai tahap negara maju.

Langkah kerajaan memberikan garis panduan berhubung gaji permulaan, seperti disentuh dalam Belanjawan 2025 bagi kategori pekerjaan tertentu, wajar dicontohi dalam pelbagai sektor pekerjaan.

Semoga kesan pengumuman belanjawan ini akan memberi impak besar kepada dunia pekerjaan dengan pihak industri dan majikan menyahut seruan kerajaan meningkatkan gaji permulaan pekerja sesuai dengan kelulusan atau

pengalaman mereka.

Gaji minimum tidak seharusnya menjadi platform digunakan bagi mengesahkan permulaan gaji sebanyak RM1,700 sebulan kepada semua strata pekerja. Diberitakan sejumlah besar graduan kini memperoleh gaji permulaan di bawah RM2,000 sebulan, dan ia bukanlah situasi sesuai bagi Malaysia yang bercita-cita menjadi negara maju.

Itu bukanlah hasrat sebenar perintah upah minimum. Keadaan pekerja terdesak mencari pekerjaan tidak harus diambil kesempatan majikan dengan membayar gaji permulaan mengikut kadar perintah gaji minimum sungguhpun pekerja mempunyai kelayakan tinggi dan pengalaman bekerja.

Perkenai dasar gaji progresif

Pembentangan Belanjawan 2025 turut menyentuh dasar gaji progresif. Inisiatif kerajaan memperkenalkan dasar gaji progresif adalah langkah positif bagi menangani keherotan struktur gaji disebabkan pelaksanaan perintah gaji minimum.

Dasar gaji progresif memperkenalkan prinsip gaji berdasarkan produktiviti dan mengambil kira kekangan dan tempoh perkhidmatan. Bagi tujuan itu kerajaan mengumumkan bantuan sebanyak RM200 juta kepada majikan yang bersetuju melaksanakan dasar berkenaan.

Dianggarkan seramai 500,000 orang pekerja akan menerima impak daripada pemberian dana gaji progresif. Tidak seperti gaji minimum dilaksanakan secara perundangan, dasar gaji progresif tidak dicadangkan untuk dikuatkuasakan sebegini, sebaliknya secara sukarela.

Keadaan ini difahami kerana dasar gaji progresif adalah perkara baharu dan tidak diperuntukkan Pertubuhan Buruh Antarabangsa (ILO) sebagai standard antarabangsa melalui konvensennya.

Dasar ini akan membabitkan peningkatan jumlah kewangan agak tinggi kepada majikan jika dilaksanakan secara menyeluruh dan secara perundangan. Kebimbangan majikan berhubung insentif kerajaan bagi melaksanakan dasar gaji progresif ialah kelestariannya.

Persoalan berbangkit ialah berapa lama kerajaan mampu memberi subsidi kepada majikan untuk melaksanakan dasar itu. Sekiranya jumlah majikan bersetuju menyertai dasar gaji progresif pada masa hadapan bertambah maka sudah tentu

jumlah subsidi kerajaan akan meningkat. Justeru ia akan membebaskan kewangan kerajaan.

Belanjawan 2025 juga memberi kesan kepada pekerja asing yang mana kerajaan menetapkan supaya pekerja asing turut mencarum ke dalam KWSP untuk dilaksanakan secara berfasa. Cadangan pelaksanaan secara berfasa itu difahami kerana keberangkalian tindak balas negatif akan berlaku daripada majikan.

Pihak majikan sudah menyatakan ketidakpuasan hati mereka bahawa cadangan dasar itu bukan sahaja membebaskan tetapi kenapa perlu memberikan perlindungan sosial sebegini kepada pekerja asing.

Cadangan kerajaan untuk melaksanakan dasar caruman KWSP kepada pekerja asing, menurut Menteri Ekonomi, Rafizi Ramli ialah bagi mengurangkan jumlah pekerja asing dalam jangka masa panjang.

Ini kerana jika kos untuk menggajikan pekerja asing adalah tinggi kerana majikan perlu membuat caruman untuk pekerja asingnya, maka lebih wajar majikan menggaji pekerja tempatan.

Tambahan pula, caruman untuk pekerja asing perlu disimpan di KWSP akan menyelamatkan banyak wang negara untuk suatu tempoh panjang daripada dihantar setiap bulan pekerja asing ke negara asal mereka. Ini bermakna jumlah tabungan KWSP akan meningkat untuk dilaburkan.

Kerajaan juga melaksanakan dasar ekonomi radikal bertujuan meningkatkan produktiviti negara. Ini termasuk Pelan Induk Perindustrian Baharu (NIMP) 2030 disasarkan memberikan limpahan ekonomi kepada pekerja dalam bentuk gaji dan pendapatan.

Peluang pekerjaan akan meningkatkan jumlah pekerjaan di sektor pembuatan dan perkhidmatan. Antara sektor utama termasuklah elektrik dan elektronik, digital, teknologi komunikasi dan maklumat (ICT), aeroangkasa, automatik, farmaseutikal dan pemprosesan makanan.

Sasaran besar NIMP ialah penciptaan 3.3 juta pekerjaan, peningkatan 20 peratus dan menaikkan 128 peratus dalam median upah pekerja kepada RM4,510 sebulan.

Institusi pengajian tinggi (IPT) pula diminta memperkenalkan dan menambah program baharu seperti teknologi hijau, tenaga boleh diperbaharui, robotik dan kecerdasan buatan (AI). Ini untuk meningkatkan daya sumber manusia berkebolehan diperlukan sektor pekerjaan baharu.



Minda Pengarang



Campur tangan kerajaan perluas peluang penjawat awam beli kediaman

Banyak pakar ekonomi berpendapat masih ramai golongan berpendapatan rendah dan sederhana tidak memiliki kediaman sendiri kerana berdepan beberapa masalah seperti pendapatan isi rumah rendah, manakala harga rumah pula terus melambung.

Penjawat awam juga tidak terkecuali seperti didedahkan Menteri Pendidikan, Fadhlina Sidek ketika menjawab bagi pihak Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Wilayah Persekutuan) di Dewan Rakyat, kelmarin, iaitu sejumlah 688,663 daripada 1.3 juta penjawat awam belum memiliki rumah.

Daripada jumlah itu, 431,277 membabitkan kumpulan pelaksana. Namun, kerajaan sebenarnya melaksanakan Program Perumahan Penjawat Awam (PPAM) bagi membantu golongan terbabit, khususnya berpendapatan rendah dan sederhana memiliki rumah sendiri.

Dari satu sudut, penjawat awam mempunyai kelebihan mendapat kemudahan skim pinjaman perumahan kerajaan di bawah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LP-PSA).

Bagaimanapun, di sebalik faedah dan skim diwujudkan kerajaan kepada penjawat awam, tidak semua mampu membeli rumah bukan kerana ia sekadar menyentuh soal kos perumahan dan tahap pendapatan isi rumah, bahkan terkait dengan soal kemampuan isi rumah memiliki rumah serta mengekalkan pemilikan.

Kerajaan sebelum ini sudah melaksanakan pelbagai dasar perumahan untuk rakyat termasuk penjawat awam untuk memiliki rumah seperti Dasar Perumahan Negara, Skim Rumah Pertamaku (SRP) dan Program Pemilikan Rumah (HOPE). Banyak yang berjaya membeli rumah sendiri menerusi skim diwujudkan sebelum ini.

Bagaimanapun, program murni bertujuan meningkatkan kemampuan penjawat awam memiliki kediaman sendiri masih gagal mencapai objektif secara menyeluruh disebabkan kekangan dialami penjawat awam, di samping faktor luaran.

Walaupun kerajaan bakal melaksanakan Sistem Saraan Perkhidmatan Awam (SSPA) secara berfasa mulai 15 Disember ini, kenaikan gaji mungkin masih tidak cukup signifikan untuk meningkatkan kemampuan kewangan mereka membeli rumah.

Apatah lagi jika penjawat awam golongan pelaksana ini menetap di bandar utama, sudah tentu kenaikan gaji itu tidak menjadikan kantung mereka bertambah dengan banyak secara tiba-tiba untuk layak membeli rumah. Wilayah berbeza mempunyai kos sara hidup dan tingkat pendapatan berbeza.

Berita baiknya, Perdana Menteri, Datuk Seri Anwar Ibrahim dilaporkan bakal mengumumkan projek pembinaan rumah mampu milik terbesar di negara ini, membabitkan pelaburan RM13 bilion. Ini adalah peluang terbaik penjawat awam merebut peluang untuk membeli kediaman impian mereka.

Mungkin kerajaan boleh menggunakan maklumat Pangkalan Data Utama (PADU) untuk menentukan kelayakan, seterusnya memberikan keutamaan kepada penjawat awam membeli rumah menerusi skim bersesuaian.

Institusi kewangan harus 'membantu' menjayakan hasrat kerajaan ini dengan menawarkan kadar faedah pinjaman lebih fleksibel, di samping perlunya Kadar Dasar Semalaman (OPR) 3 peratus kini diturunkan.

Apa yang penting, campur tangan kerajaan dalam program pemilikan rumah amat diperlukan dalam memastikan rakyat termasuk penjawat awam mampu membeli rumah dan mengekalkan pemilikannya.

BERITA HARIAN
28 NOV 2024
Tarikh.....

Selangor sasar tingkat kutipan cukai tanah RM6j tahun depan

Shah Alam: Kerajaan negeri melalui Perbendaharaan Negeri Selangor (PWN) memperuntukkan sembilan van kutipan hasil cukai tanah dan cukai petak negeri yang baharu kepada sembilan Pejabat Daerah dan Tanah Negeri Selangor membabitkan kos RM2,695,500.

Menteri Besar, Datuk Seri Amirudin Shari, berkata dengan pembelian van kutipan hasil cukai tanah dan cukai petak yang baharu ini, kerajaan negeri menasarkankan peningkatan satu peratus daripada jumlah kutipan tahun depan.

Menurutnya, penyerahan van kutipan baharu ini membantu penduduk atau warga awam lebih mudah menjelaskan bayaran dan membuat semakan cukai mengikut lokaliti masing-masing.

"Ini penyerahan fasa kedua yang dijangkakan akan lebih aktif mengunjungi rumah strata ataupun pemilik hak milik strata, yang mana tumpuan kita di daerah Petaling, Hulu Langat, Gombak, Klang serta Kuala Langat.

"Van baharu ada peningkatan kualiti dari segi penyaman udara, rakaman kamera litar tertutup (CCTV) dan beberapa kemudahan lain yang memberi keselesaan kepada penduduk melangsaikan cukai.

"Pada tahun hadapan, kita meletakkan sasaran peningkatan satu peratus bersama RM6 juta daripada jumlah keseluruhan,"



Amirudin (enam dari kiri) bersama Pegawai-Pegawai Daerah Pejabat Daerah dan Tanah Negeri Selangor pada Majlis Penyerahan Van Kutipan Hasil Cukai Tanah dan Cukai Petak Baharu Selangor kepada 9 PDT di Shah Alam, semalam. (Foto Genes Gulitah/BH)

katanya pada sidang media selepas menyempurnakan Majlis Penyerahan Van Kutipan Hasil Cukai Tanah dan Cukai Petak Baharu Selangor kepada 9 PDT di Lobi Bangunan Annex, Dewan Negeri Selangor, di sini, semalam.

Difahamkan untuk 2025, anggaran kasar kutipan cukai tanah adalah RM666,382,844.

Van kerap rosak

Dalam pada itu katanya, kerajaan negeri melihat kewajaran penggantian van kutipan disebabkan beberapa faktor termasuk

suk kekerapan kerosakan van terbabit.

"Keadaan semasa kondisi van membabitkan kos baik pulih yang tinggi dan turut membahayakan kakitangan PDT ketika melaksanakan kutipan luar.

"Berdasarkan prestasi kutipan dicapai, van kutipan luar di PDT yang lebih selamat dan selesa dilihat berupaya membantu dalam meningkatkan lagi kutipan cukai tanah serta cukai petak mengikut sasaran ditetapkan," katanya.

Beliau berkata, penambahan besar pada elemen van kutipan hasil cukai tanah dan cukai petak

baharu adalah warna moden di samping menekankan elemen pada warna bendera Selangor.

"Dilengkapi dengan ciri keselamatan yang terbaru seperti kamera papan pemuka (dashcam) dan CCTV.

"Ditambah juga alat siaraya yang mampu menarik minat warga awam.

"Dibekal bersama LED Monitor yang sudah disediakan untuk paparan pada bahagian luaran van untuk meningkatkan tarikan pada van baru itu," katanya.

Beliau berkata, keadaan dan fungsi semasa van yang mence-

cah usia guna melebihi lapan tahun sudah mula merencatkan sedikit sebanyak usaha PDT dalam mengutip cukai tanah di lapangan.

"Pada 2016 kerajaan negeri meluluskan peruntukan perolehan sembilan van/kaunter kutipan bergerak bagi kegunaan semua PDT di Selangor.

"Semua PDT menerima van fasa pertama pada 23 Mei 2016 dan semua van masih digunakan sehingga kini untuk memenuhi jadual kutipan yang dirancang mengikut rutin di setiap PDT," katanya.

Perkukuh teknologi AI atasi bencana, ancaman banjir



Pensyarah Kanan/
Ketua Pusat Institut
Kualiti (IQC)
Universiti
Malaya-Wales
(UM-Wales),
Kuala Lumpur

Oleh Dr Abdul Rahim Abdul Rachman
bhrencana@bh.com.my

Setiap tahun, Malaysia akan mengalami risiko bencana banjir, terutama pada musim tengkujuh seperti sedang dialami ketika ini di beberapa negeri.

Jabatan Perangkaan menerusi Laporan Khas Impak Banjir di Malaysia pada 2023, menunjukkan negara mencatatkan kerugian RM755.4 juta bersamaan 0.04 peratus berbanding Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK).

Walaupun Jabatan Perangkaan memaklumkan pengurangan RM271 juta berbanding bencana pada 2022, jumlah kerugian terbabit masih menjadi jumlah besar dan menuntut tindakan serta penyelesaian pantas dan efisien.

Dengan kemajuan teknologi, kecerdasan buatan (AI) menawarkan penyelesaian inovatif untuk menangani masalah ini.

Negara jiran seperti Indonesia sudah menggunakan AI dan internet benda (IoT) untuk pengurusan banjir khususnya di bandar berpenduduk padat seperti Jakarta.

Mereka menggunakan aplikasi berasaskan teknologi AI untuk melaporkan dan memberi amaran awal kepada semua penduduk di Jakarta termasuk amaran banjir.

Lawatan Timbalan Perdana Menteri, Datuk Seri Dr Ahmad Zahid Hamidi ke Jepun pada Februari lalu meninjau aplikasi AI dalam pengurusan bencana dan pengumuman peruntukkan RM10 juta kepada Pejabat Kecerdasan Buatan Kebangsaan (NAIO) dalam Belanjawan 2025 menunjukkan Malaysia mula mengorak langkah mengaplikasikan AI sebagai antara cara menyelesaikan masalah negara termasuk menguruskan situasi banjir di negara ini.

Analisis data satelit, stesen cuaca

Antara aplikasi utama AI dalam pengurusan banjir adalah teknologi ini boleh dilatih untuk mengenal pasti corak cuaca dan air berpotensi menyebabkan banjir dengan menganalisis data satelit, stesen cuaca dan pengesan air serta memberi ramalan lebih cepat dan tepat.

Ini memberikan masa kepada pihak berkuasa memberi amaran lebih awal kepada penduduk di kawasan berisiko tinggi melalui aplikasi mudah alih, SMS atau media sosial serta membolehkan pihak berkuasa mengambil langkah pencegahan tepat lagi sesuai dengan tahap risiko banjir bagi sesuatu kawasan.

AI juga boleh membantu pihak berkuasa dalam pengurusan infrastruktur untuk mengurangkan impak banjir. Contohnya, AI boleh digunakan mengesan kerosakan pada empangan, jambatan dan sistem perparitan.

Dengan menganalisis data dari pengimbas dipasang pada infrastruktur ini, AI boleh mengenal pasti kawasan memerlukan pembaikan atau penyelenggaraan. Ini membantu memastikan infrastruktur berada dalam keadaan baik dan berfungsi dengan baik jika berlaku banjir.

Sistem AI juga boleh membantu dalam pengagihan bantuan kecemasan seperti makanan, air bersih dan ubat-ubatan kepada mangsa banjir.

Dengan menganalisis data keperluan dan keadaan semasa, AI boleh merancang logistik bantuan dengan lebih baik dengan memastikan bantuan sampai kepada mereka memerlukan dengan cepat dan tepat.

Penggunaan AI dalam pengurusan banjir juga mempunyai kesan positif terhadap masyarakat dan ekonomi dengan mengurangkan impak banjir terutama kos berkaitan kerosakan infrastruktur serta kehilangan atau kerosakan harta benda.

Kesimpulannya, penggunaan teknologi AI dapat membantu pihak berkuasa menawarkan ramalan cuaca lebih tepat, sistem amaran awal, pemantauan masa nyata, pengurusan infrastruktur dan sumber lebih efisien.

Bagaimanapun, bagi mencapai potensi penuh AI, kerjasama antara pelbagai agensi kerajaan dan swasta serta dalam teknologi dan latihan amat penting. Berdasarkan pendekatan yang betul, AI boleh menjadi alat berkesan dalam mengurus risiko banjir dihadapi negara.

BERITA HARIAN

Tarikh 28 NOV 2024

Semarakkan perkongsian data terbuka sektor awam

Perkasa sistem penyampaian perkhidmatan jabatan kerajaan

Oleh Zainizam Yusof
Timbalan Pengarah,
Bahagian Kerajaan Digital
Jabatan Digital Negara

Data telah menjadi aset penting dan amat berharga kepada majoriti organisasi di dunia ini termasuk agensi kerajaan dalam menjalankan fungsi masing-masing.

Agensi sektor awam di Malaysia memerlukan data untuk memperkasa sistem penyampaian perkhidmatan kerajaan kepada pihak yang berkepentingan khususnya, rakyat Malaysia.

Melalui data, pelbagai hasil boleh dicapai dengan jayanya dan menepati sasaran yang telah ditetapkan.

Dengan menggunakan data-data yang dikumpul, agensi sektor awam boleh memahami situasi dan keperluan sebenar rakyat melalui analisis data sekaligus dapat membantu kerajaan untuk membuat keputusan tepat dan berkesan.

Melihat kepada kepentingan data ini, kerajaan telah membangunkan beberapa pelan strategik negara yang turut memberi fokus kepada pemanfaatan data seperti Pelan Anjakan Strategik Digital First 2024-2025 (ASDF), Rancangan Malaysia Kedua Belas (RMK12), Pelan Strategik Pendidikan Sektor Awam 2021-2025 (PSPSA), Rangka Tindakan (Blueprint) Ekonomi Digital Malaysia (MyDigital) dan Dasar Revolusi Perindustrian Keempat (4IR) Negara.

Pelan ini menjadikan elemen data sebagai salah satu fokus penting yang perlu diberi perhatian oleh kerajaan untuk meningkatkan produktiviti dan ekonomi negara.

Bagi menyokong keperluan tersebut, Jabatan Digital Negara (JDN) telah melaksanakan pelbagai inisiatif berkaitan data seperti pembangunan platform perkongsian Data Terbuka Sektor Awam (DTSA), platform perkongsian data bersepadu kerajaan iaitu *Malaysian Government Central Data Exchange* (MyGDX) dan Data Raya Sektor Awam (DRSA).

Platform ini disediakan untuk memperkukuh pelaksanaan inisiatif data agensi sektor awam. Menyentuh mengenai data ter-

buka, umum perlu mengetahui data terbuka didefinisikan sebagai data yang boleh digunakan secara bebas, boleh dikongsi dan digunakan semula oleh rakyat, agensi kerajaan, ahli akademik dan pihak swasta untuk pelbagai tujuan.

Data terbuka ini dihipunkan dan diletakkan dalam satu platform iaitu portal Data Terbuka Sektor Awam untuk memudahkan pengguna mencari dan menggunakan data tersebut bagi tujuan dan kepentingan masing-masing.

Pemilik data terbuka yang terdiri daripada agensi sektor awam dan syarikat berkaitan kerajaan perlu menyalurkan data terbuka mereka ke platform ini secara berkala bagi memastikan data sentiasa terkini dan tersedia untuk capaian pengguna.

Pada 13 September 2023, sempena Persidangan Digital Sektor Awam, JDN telah melancarkan portal baharu DTSA yang disempurnakan oleh mantan Ketua Setiausaha Negara, Tan Sri Mohd Zuki Ali.

Penuhi keperluan semasa

Pelancaran portal baharu ini bertujuan untuk memenuhi keperluan semasa dan masa hadapan dengan memperkenalkan beberapa ciri baharu iaitu fungsi penyaluran data secara automatik, katalog data, visualisasi data serta fungsi *Open Application Programming Interface* (OpenAPI).

Portal baharu ini boleh dicapai di alamat URL <https://www.data.gov.my>.

Portal ini dibangunkan dengan menggunakan teknologi perisian



sumber terbuka (Open Source) dan perkomputeran awan (Cloud Computing) bagi meningkatkan prestasi, kemampuan dan kebolehan capaian portal oleh pengguna.

Portal ini turut memperkenalkan moto data terbuka iaitu Terkini, Terperinci, Terbukti dengan maksud setiap moto seperti yang berikut:

- Terkini bermaksud data yang terkini adalah data yang sentiasa dikemas kini mengikut masa nyata (Real time) atau menghampiri masa nyata (Near real time).

- Terperinci bermaksud data yang dikongsi dibekalkan dengan perincian paling tinggi supaya nilai data tidak dikurangkan semasa pengagregatan.

- Terbukti bermaksud data dikongsi dibekalkan dalam bentuk yang boleh memberikan impak yang tinggi kepada penggunaannya.

Ketiga-tiga moto ini adalah tonggak keberhasilan kepada portal baharu DTSA.

Data terbuka yang disalurkan oleh agensi pembekal akan disusun dalam katalog data mengikut kategori data.

Melalui katalog data ini, pengguna boleh meneliti pelbagai jenis data yang ada dan boleh memuat turun data tersebut secara percuma sekiranya berminat.

Selain itu, platform ini turut menyediakan kemudahan penggunaan data secara terus melalui

fungsi OpenAPI.

OpenAPI adalah kemudahan kepada pengguna khususnya pembangun sistem dan aplikasi atau aplikasi mudah alih yang memerlukan penggunaan data secara terus daripada portal tanpa perlu memuat turun terlebih dahulu data yang diinginkan.

Melalui kaedah OpenAPI ini, pengguna akan mendapat data yang terkini dalam masa nyata (Real time) atau hampir nyata (Near real time).

Fungsi yang paling unik yang diperkenalkan dalam portal baharu ini ialah fungsi *Dashboard* yang merupakan fungsi untuk visualisasi data.

Setiap data yang disediakan dan boleh divisualkan, akan dibangunkan paparan visual dalam bentuk grafik menarik seperti bentuk graf, carta, pemetaan peta dan sebagainya mengikut jenis data yang ada.

Sehingga sekarang, pelbagai bentuk visualisasi data sudah dibangunkan untuk menunjukkan nilai data yang dapat dihasilkan.

Melalui fungsi ini, ia dapat memberikan lebih makna kepada pengguna untuk memahami nilai data pada peringkat awal lagi sebelum meneliti secara mendalam data-data yang diinginkan.

Ini dapat dibuktikan melalui statistik yang sudah dicapai oleh portal baharu DTSA yang me-

rekodkan jumlah pelawat sebanyak 10 juta pelawat dalam tempoh setahun sejak ia dilancarkan.

Pencapaian yang amat memberangsangkan ini menjadi faktor pendorong kepada agensi sektor awam dan syarikat berkaitan kerajaan untuk terus menyalurkan data terbuka ke platform ini.

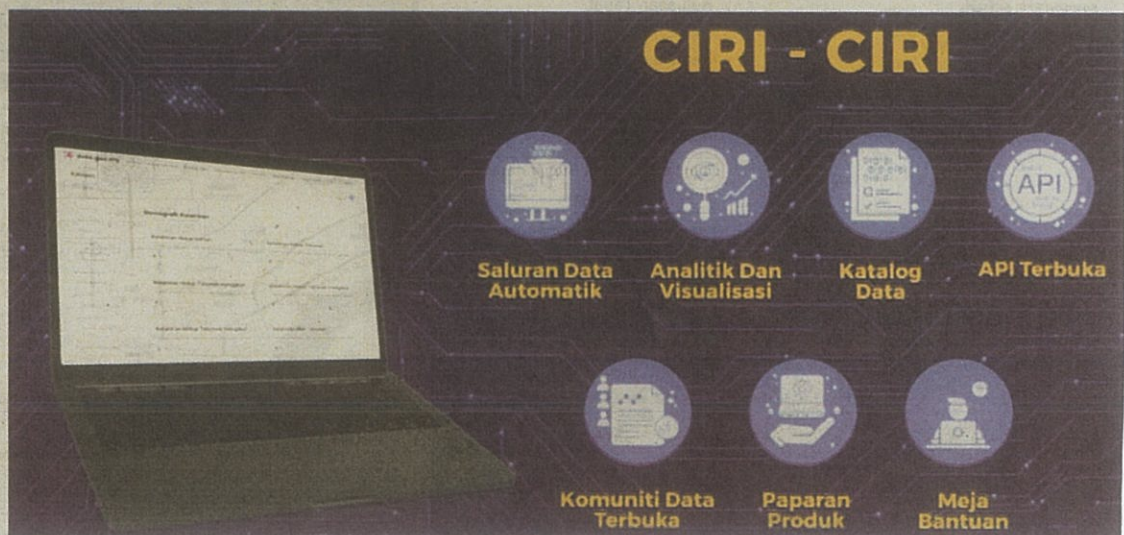
Dalam konteks produktiviti negara, persaingan antara pemain industri digital dalam membangunkan produk digital menjadi semakin sengit.

Pengusaha tempatan yang dapat memanfaatkan segala sumber yang ada seperti platform data terbuka ini boleh menjadikan data terbuka sebagai salah satu sumber yang dapat membantu dalam membuat inovasi, merangsang permintaan tempatan dan luaran, seterusnya berpeluang untuk berjaya dalam ekosistem perniagaan digital yang serba canggih ini.

Kerajaan akan terus memainkan peranannya untuk menyokong pengusaha tempatan dalam mendapatkan akses terhadap data dan maklumat berguna bagi membantu pengusaha membuat analisis pasaran, mencari pasaran baharu dan membuat keputusan bijak untuk memajukan perusahaan tempatan ke peringkat global.

Mengharungi masa hadapan dalam era digital ini, marilah kita sama-sama berganding bahu dan tenaga untuk melaksanakan transformasi digital dengan menyemarakkan perkongsian data terbuka demi kepentingan bangsa serta negara.

CIRI - CIRI



BERITA HARIAN
Tarikh... 28 NOV 2024...

Teater Lara Wirang bina jati diri, serlahkan bakat penjawat awam

Pementasan bermula 19 hingga 21 Disember ini antara inisiatif bagi martabatkan bahasa Melayu

Oleh Latifah Arifin
latifah@bh.com.my

Kuala Lumpur: Pementasan teater bangsawan bertajuk *Lara Wirang* yang mengangkat tema sejarah kerajaan awal di alam Melayu memberi kelainan tersendiri dengan sentuhan bakat lakonan dalam kalangan penjawat awam daripada 31 agensi kerajaan.

Teater *Lara Wirang* bakal dipentaskan selama tiga hari mulai 19 hingga 21 Disember ini, jam 8 malam di Dewan Tun Canselor, Universiti Multimedia Malaysia (MMU), Cyberjaya.

Karya yang bertujuan mengangkat bahasa, sastera dan jati diri bangsa Malaysia itu adalah sentuhan Unit Pementasan Teater Perkhidmatan Awam dan Kebudayaan, Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA).

Pengarah Institut Tadbiran Awam Negara (INTAN), Datuk Dr Mohd Zabri Yusoff, berkata apa yang membanggakan, garapan keseluruhan teater yang diinspirasi daripada sejarah kerajaan di Nusantara sekitar 1427 hingga 1492 itu adalah hasil kreativiti dalam kalangan penjawat awam.

"Bagi menghasilkan karya yang diinspirasi daripada kisah sejarah, bukan sesuatu yang mudah, ia membabitkan kajian, semakan dokumen sejarah tertentu, tesis dan temu bual dengan pegawai berkaitan.

"Disebabkan itu kita percaya pementasan teater ini berupaya bukan hanya untuk membangkitkan seni teater, tetapi membangkitkan kisah sejarah yang mungkin ramai tidak tahu mengenainya.

"Pada masa sama, mengangkat aspek bahasa melalui penggunaan banyak perkataan klasik jarang didengari orang awam," katanya pada Majlis Prapelan Teater Lara Wirang di INTAN, Bukit Kiara, di sini, kelmarin.

Mohd Zabri berkata, pementasan teater itu yang juga bersempena apresiasi Dekad Baha-



Antara pelakon menjayakan teater *Lara Wirang* yang akan dipentaskan di Dewan Tun Canselor, MMU Cyberjaya selama tiga hari bulan depan.

sa Kebangsaan Peringkat Perkhidmatan Awam 2024 turut bertujuan mengangkat martabat bahasa Melayu di peringkat tertinggi dalam perkhidmatan awam.

Katanya, usaha itu perlu digembleng bersama dengan penjawat awam dengan setiap daripada mereka berupaya menjadi contoh terbaik dan ikutan masyarakat.

"Atas dasar itu, diwujudkan Unit Pementasan Teater Perkhidmatan Awam dan Kebudayaan di bawah JPA sejak 1 Julai lalu. Kita percaya dengan wujudnya unit khusus, kelangsungan seni teater dan usaha memartabatkan penggunaan bahasa Melayu serta kesusasteraan dapat ditingkatkan.

"Daripada sini juga bakat penjawat awam yang rupanya sangat berseni dapat dicungkil.

"Mereka menunjukkan komitmen tinggi walaupun perlu melalui latihan intensif dengan masa untuk berlatih kurang daripada enam bulan," katanya.

Teater *Lara Wirang* yang membawa makna dendam membawa kerana diaibkan membawa penonton kembali ke zaman silam ketika pemerintahan kerajaan awal di Tanah Melayu.

Ia mengisahkan kemelut dihadapi Melaka susulan kerajaan Chermin yang berpusat di tanah jajahan Kelantan Tua menjalinkan hubungan persaudaraan dengan Majapahit.

Bagi menarik minat orang ramai terhadap nilai sejarah, kita perlu memperluaskan medium penyampaiannya, satu daripadanya menerusi pementasan teater. Ia lebih mudah diterima kerana penceritaan digabungkan dengan pelbagai elemen.



Ahmad Zairy Mohd Soieb, Ketua Unit Pementasan Teater Perkhidmatan Awam dan Kebudayaan, JPA

Konflik timbul apabila hubungan erat kedua-duanya menyinggung perasaan Raja Mahmud Shah dan ini ditambah dengan terhalangnya hasrat bagi memperluaskan empayar Melaka melewati Pantai Timur Sumatera.

Angkat sejarah Melayu

Sementara itu, Ketua Unit Pementasan Teater Perkhidmatan Awam dan Kebudayaan, JPA, Dr Ahmad Zairy Mohd Soieb, berkata hasrat utama jabatan itu adalah menjadikan platform seni teater sebagai wadah pembinaan jati diri bangsa Malaysia.

Katanya, inisiatif mengangkat teater berkaitan sejarah Melayu sudah dilaksanakan JPA sejak lapan tahun lalu.

"Bagi menarik minat orang

ramai terhadap nilai sejarah, kita perlu memperluaskan medium penyampaiannya, satu daripadanya menerusi pementasan teater.

"Ia lebih mudah diterima kerana penceritaan digabungkan dengan pelbagai elemen lain seperti muzik, tarian dan lebih menarik, ada video dan visual (yang menjadi latar belakang) selari dengan perjalanan cerita.

"Suntikan digital dalam persembahan teater ini memberi nilai tambah kepada pementasan naskhah ini," katanya.

Beliau turut memberitahu, produksi *Lara Wirang* menampilkan 95 pelakon dalam kalangan penjawat awam, selain dibantu sekitar 50 pelajar Fakulti Multimedia dan Kreatif, MMU yang turut beraksi di pentas,

membantu bagi kerja di belakang tabir, termasuk penyediaan busana dan pentas.

Pencinta seni berkarya

Penjawat awam yang juga teraju utama teater itu, Amirul Aiman Helmi, 27, berkhidmat sebagai Penolong Setiausaha, Bahagian Khidmat Pengurusan, Kementerian Kerja Raya berkata, peluang terbit dalam pementasan berskala besar adalah satu pengalaman mengujakan.

Membawa watak Sultan Mahmud Shah, Amirul Aiman berkata, selain mengasah bakat lakonan, beliau dapat mengenali dan belajar dengan ramai penjawat awam yang rupanya berbakat besar dalam bidang seni lakon.

"Di peringkat awal pembabit dalam teater bersama JPA, saya tak sangka ramai penjawat awam berbakat besar, malah mereka menjadi guru seni lakon saya.

"Malah, dengan adanya unit teater khas, ia menjadi platform untuk kami pencinta seni berkarya walaupun masing-masing ada tugas hakiki tersendiri," katanya.

Bagi pelakon watak permaisuri Kerajaan Majapahit, Nur Azwani Hasleem Nasrun, 42, yang berkhidmat sebagai Ketua Penolong Pengarah Jabatan Wilayah Persekutuan, kelainan utama teater ini adalah kesemua pelakon bukan dalam kalangan artis budaya atau aktivis teater profesional, namun masing-masing memberikan komitmen penuh untuk menjayakan watak masing-masing.

"Ada banyak cabaran dalam merealisasikan teater ini, satu daripadanya adalah berkumpul untuk latihan. Masing-masing bekerja di negeri berbeza, malah ada yang datang dari Batu Pahat, Johor dan Pulau Pinang. Jadi, sejak Ogos lalu, kami sudah mulakan latihan dan hanya dapat berlatih setiap Sabtu dari pagi sampai petang.

"Bagaimanapun, ini tak menghalang kami memberikan yang terbaik, malah kami tak sabar untuk menghidangkan lakonan dan persembahan terbaik sepanjang tiga malam pementasan nanti," katanya.

Sebanyak 1,000 tiket disediakan setiap malam pementasan berlangsung iaitu 600 tiket berharga RM22, manakala 400 lagi tiket berharga RM12.

Pembelian boleh dibuat secara dalam talian menerusi www.ticket2u.com.my mulai kelmarin.

Dituduh palsukan dokumen Sijil Perolehan Kerja Kerajaan

JOHOR BAHRU – Seorang pengawal keselamatan mengaku tidak bersalah atas pertuduhan memalsukan dokumen Sijil Perolehan Kerja Kerajaan, lima tahun lalu.

Tertuduh, Kamarul Bahrain Arshad, 41, membuat pengakuan itu selepas pertuduhan dibacakan di hadapan Hakim, Datuk Ahmad Kamal Ariffin Ismail.

Kamarul Bahrain didakwa menggunakan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan atas nama Ibra-pati Enterprise, yang mana kamu mempunyai sebab untuk mempercayai dokumen itu palsu.

Kesalahan dilakukan pada November 2019 hingga Februari 2020, di Muar dan didakwa mengikut Seksyen 471 Kanun Keseksaan yang membawa hukuman penjara sehingga dua tahun atau denda atau kedua-duanya.

Kes dikendalikan Timbalan Pendakwa Raya, Fatin Nur Athirah Zainudin manakala tertuduh diwakili peguam K. Bharathi.

Pihak pendakwaan menawarkan kepada Mahkamah jaminan sebanyak RM10,000 dengan se-



KAMARUL BAHRAIN ketika menghadiri perbicaraan di Mahkamah Sesyen Johor Bahru semalam.

orang penjamin dikenakan terhadap tertuduh.

Bharathi memohon jaminan rendah terhadap anak guamnya yang mempunyai tanggungan seorang isteri dan seorang anak autisme berusia 14 tahun, selain menanggung ibunya berusia

75 tahun dengan pendapatan RM1,800 sebulan.

Mahkamah membenarkan tertuduh diikat jamin RM5,000 dengan seorang penjamin.

Tarikh 19 Disember ditetapkan sebagai sebagai tarikh sebutan semula kes.

KOSMO

Tarikh: 28 NOV 2024

Kerajaan dicadang perkenal subsidi pembelian *dashcam* kepada B40 ^{um} 28/11

KUALA LUMPUR: Kerajaan dicadang memperkenalkan subsidi pembelian *dashcam* bagi pengguna jalan raya dalam kalangan kelompok B40.

Ahli Parlimen Setiu, Shaharizukirnain Abd. Kadir berkata, pengagihan subsidi itu boleh dijadikan elemen penting sekiranya terlibat dengan kemalangan.

"Saya kira sudah tiba masanya kerajaan memperkenalkan subsidi pembelian *dashcam*. *Dashcam* bukan sahaja mampu melindungi pengguna jalan raya malah ia bahan bukti yang penting jika berlaku kemalangan.

"Namun, bagi mendapatkan *dashcam* yang berkualiti, kos-

nya agak tinggi. Oleh itu pemberian subsidi terutama kepada B40 amat diperlukan," katanya pada sesi perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan 2025 peringkat jawatankuasa Kementerian Pengangkutan (MOT) di Dewan Rakyat semalam.

Mengulas lanjut, Shaharizukirnain turut mempersoal tindakan Kementerian Pengangkutan (MOT) yang memperkenalkan kaedah log masuk menggunakan MyDigital ID di aplikasi Jabatan Pengangkutan Jalan (JPJ), baru-baru ini.

"Dalam butiran sama berkenaan MyDigital ID di dalam aplikasi JPJ. Sebelum ini terda-

pat syarat bahawa pengguna aplikasi perlu menggunakan MyDigital ID untuk mendaftar masuk aplikasi tersebut.

"Namun kementerian MOT membatalkan syarat tersebut selepas mendapati pelbagai reaksi rakyat. Apakah keperluan untuk menggunakan MyDigital dan JPJ jika sistem sedia ada sudah selamat dan memadai.

"Apakah jaminan kerajaan mengenai perkongsian data yang dibuat oleh pengguna selama ini jika MyDigital ID dan sebuah syarikat Sdn. Bhd. turut diberikan akses sama terhadap aplikasi JPJ yang dikawal selia oleh kerajaan," soalnya.

UTUSAN MALAYSIA

Tarikh: 28 NOV 2024

Kerajaan komited meringankan beban rakyat

um
28/11

PETALING JAYA: Belanjawan 2025 baru-baru ini dilihat sebagai inisiatif kerajaan untuk mengimbangi keperluan fiskal negara dan kesejahteraan rakyat, terutamanya melalui pengecualian cukai jualan ke atas barangan makanan asas.

Langkah ini, bersama subsidi petrol bernilai RM12 bilion, mencerminkan komitmen kerajaan dalam meringankan beban 85 peratus rakyat Malaysia.

Ketua Ahli Ekonomi Bank Muamalat Malaysia Bhd, Dr. Mohd Afzanizam Abdul Rashid menyifatkan Belanjawan 2025 sebagai pendekatan pragmatik dan holistik dalam menangani kos sara hidup sambil memastikan pertumbuhan ekonomi yang mampan dan inklusif.

"Ini bertujuan untuk melindungi rakyat, terutamanya golongan berpendapatan rendah dan sederhana, daripada kenaikan kos sara hidup.

"Langkah pengecualian cukai jualan diambil untuk memastikan kos sara hidup rakyat terkawal, meskipun harga makanan asas meningkat," jelasnya kepada *Utusan Malaysia*.

Menurut beliau, inisiatif itu seiring dengan usaha kerajaan mengukuhkan kedudukan kewangan negara, mengurangkan hutang, dan membuka peluang bagi pelaburan strategik



SEBAHAGIAN ibu bapa hadir mengiringi anak mereka untuk mengambil Bantuan Awal Persekolahan (BAP) di Sekolah Kebangsaan Kompleks Seberang Takir, Kuala Nerus, Terengganu. - GAMBAR HIASAN

dalam sektor produktif seperti pendidikan, kesihatan, dan infrastruktur.

Dari segi kuasa beli pula, beliau menegaskan bahawa pengecualian cukai ke atas makanan asas membantu rakyat mengekalkan daya beli mereka, memandangkan barangan ini menyumbang hampir 30 peratus kepada Indeks Harga Pengguna (CPI).

"Dengan pengecualian cukai, harga makanan asas dapat distabilkan, ia memberi ruang kepada rakyat berpendapatan rendah untuk membelanjakan wang mereka dengan lebih bijak.

"Subsidi RM12 bilion yang meliputi bahan api, padi, baja, dan barangan penting lain juga diharapkan mampu mengurangkan beban kos sara hidup rakyat.

"Harga barangan bersubsidi ini dikawal di bawah harga pasaran, yang memberi penjimatan untuk perbelanjaan lain yang lebih penting dalam kehidupan harian mereka," katanya.

Afzanizam berkata, selain subsidi, bantuan kewangan seperti Sumbangan Tunai Rahmah (STR) dan bantuan awal persekolahan dijangka mampu merangsang

perbelanjaan pengguna, yang kini menyumbang kira-kira 60 peratus kepada Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK).

"Ini secara langsung memberi kesan positif terhadap pertumbuhan ekonomi dan hasil jualan peniaga tempatan yang turut merasai manfaat peningkatan perbelanjaan domestik," katanya.

Sementara itu, Penganalisis Ekonomi UniKL Business School, Prof. Madya Dr. Aimi Zulhazmi Abdul Rashid, keputusan kerajaan itu sangat membantu sebahagian besar rakyat Malaysia, terutamanya setelah cukai dinaikkan dari dua peratus kepada lapan peratus bagi kebanyakan barangan lain.

"Pengecualian ini mengurangkan tekanan ke atas rakyat yang sedang menghadapi kenaikan kos sara hidup.

"Keputusan ini juga membantu mengekalkan kadar inflasi teras pada 1.9 peratus, yang berada di bawah unjuran awal kerajaan antara 2.0 hingga 3.5 peratus. Pelaksanaan subsidi bersasar diesel pada Jun lalu juga tidak memberi kesan besar kepada kadar inflasi semasa.

"Keputusan kerajaan untuk tidak menaikkan cukai jualan memberikan nafas kelegaan kepada rakyat, di mana kuasa beli mereka tidak mengalami penurunan mendadak," katanya.

PM bakal umum projek rumah mampu milik terbesar

UM
28/11

Oleh MUSTAQIM MOHAMED
utusannews@mediamula.com.my

KOTA BHARU: Perdana Menteri, Datuk Seri Anwar Ibrahim akan mengumumkan projek pembinaan rumah mampu milik terbesar negara memabitkan kos pelaburan RM13 bilion bulan depan.

Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Nga Kor Ming berkata, pelaburan itu menunjukkan komitmen Kerajaan Perpaduan dalam memastikan rakyat termasuk penjawat awam mampu memiliki rumah sendiri.

Katanya, di bawah Rancangan Malaysia Ke-12 (RMK12), kerajaan menyasarkan untuk menyediakan 500,000 rumah mampu milik dan setakat ini, rumah siap dibina, sedang dibina dan diluluskan pembinaan berjumlah 443,000 unit.

"Bermakna 89 peratus sasaran RMK12 tercapai. Saya yakin menjelang penghujung RMK12, KPKT melepasi sasaran. Kita tunggu pengumuman Perdana Menteri untuk projek terbesar itu," katanya selepas lawatan kerja rasmi melihat perkembangan Projek Menaik Taraf Pasar Siti Khadijah, di sini semalam.

Kelmarin Menteri Pendidikan, Fadhlina Sidek ketika menjawab bagi pihak Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Wilayah Persekutuan) dilaporkan berkata, sejumlah 688,663 daripada 1.3 juta penjawat awam masih berkhidmat, belum memiliki rumah dengan majoritinya dalam kalangan



NGA Kor Ming (tengah) beramah mesra dengan peniaga selepas lawatan kerja rasmi untuk melihat perkembangan Projek Menaik Taraf Pasar Siti Khadijah, Kota Bharu, Kelantan. - UTUSAN/KAMARUL BISMIL KAMARUZAMAN

kumpulan pelaksana.

Sementara itu, Kor Ming memberitahu, Kelantan bakal memiliki landskap perbandaran terbesar di Malaysia yang akan bermula tahun hadapan.

Projek memabitkan kos RM48 juta itu bakal mentransformasi bandar Kota Bharu dengan mendapat sentuhan daripada Jabatan Landskap Negara.

"Sebanyak lapan projek termasuk landskap perbandaran bakal dilaksanakan, melibatkan peruntukan keseluruhan RM156 juta termasuk suntikan daripada Unit Penyelarasan Pelaksanaan Jabatan Perdana Menteri (ICU JPM).

"KPKT turut menyediakan peruntukan RM1.5 juta sebagai tambahan kepada peruntukan RM5 juta yang diumumkan

Perdana Menteri, untuk Projek Menaik Taraf Pasar Siti Khadijah.

Ia menjadikan peruntukan keseluruhan bagi projek berkenaan meningkat kepada RM6.5 juta bagi membolehkan pasar ikonik itu dihangunkan sebagai kebanggaan negeri dan sebagai destinasi pelancongan.

Kor Ming turut mengumumkan peruntukan RM12 juta untuk mengindahkan kembali Pantai Cahaya Bulan (PCB), termasuk mencantikkan gerai dan warung di situ.

"KPKT turut meluluskan peruntukan RM35.9 juta bagi membina 448 rumah mesra rakyat di bawah Syarikat Perumahan Negara Berhad (SPNB) dengan setiap pemilik bakal menerima subsidi sekurang-

kurangnya RM25,000 bagi seunit rumah.

"Kita juga turut menyediakan peruntukan RM4 juta kepada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM) untuk melaksanakan bengkel kejuruteraan serta menaik taraf balai di Kemahang, Tanah Merah dan Tok Bali, Pasir Puteh," ujarnya.

KPKT turut peruntukan RM4 juta membina pasar baharu di Jalan Binjai dan RM2.2 juta untuk pelaksanaan Program Penyelenggaraan Perumahan (PPP) di bawah Jabatan Perumahan Negara di bawah Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia.

"Projek ini akan dimulakan segera dan dijangka siap pada 2027," ujarnya.

UTUSAN MALAYSIA
Tarikh: 28 NOV 2024

Pilot project in S'gor, Johor to instal DC fast chargers for EVs

KUALA LUMPUR: The Investment, Trade and Industry Ministry is collaborating with the Selangor and Johor state governments to ensure that every district has at least one direct current (DC) fast charger for electric vehicle (EV) use, said its deputy minister Liew Chin Tong.

He said the initiative is part of government measures to achieve a target of providing 10,000 EV charging stations by 2025.

"We hope that following the pilot project with the Selangor and Johor state governments, we can extend this programme to cover all districts in both states, ensuring comprehensive access to DC chargers," he said in the Dewan Rakyat.

Liew was responding to a supplementary question from Datuk Ku Abd Rahman Ku Ismail (PN-Kubang Pasu), who asked about the government's strategy to ensure adequate EV charging infrastructure, in line with increasing EV adoption nationwide.

He said there are currently 500 DC chargers in the country, and the ministry plans to provide 1,500 units by 2025, recognising the critical role of DC chargers in expediting EV charging.

"We aim to instal 1,500 DC chargers, as they significantly reduce charging time."

Liew also highlighted several initiatives to strengthen the EV ecosystem and domestic industry in response to a separate question from Khoo Poay Tiong (PH-Kota Melaka) on efforts to boost local EV production and support 2050 sustainable development goal targets.

"As of Sept 30, a total of 33,319 electric vehicles, including hybrids, plug-in hybrids, battery electric vehicles and fuel cell electric vehicles, have been sold. This represents 5.11% of total vehicle sales for the year. Additionally, 3,354 charging bays have been installed as of Oct 31."

- Bernama

THE SUN

28 NOV 2024

Tarikh: 28 NOV 2024

Harmoni Madani construction to begin next year

SHAH ALAM: Construction of the Harmoni Madani people's residency programme (PRP) in Bestari Jaya, Kuala Selangor, is scheduled to begin early next year and is expected to be completed within two years, the Selangor state legislative assembly was told yesterday.

State Housing and Culture Committee chairman Datuk Borhan Aman Shah said planning approval for the 245 housing units was granted by the Kuala Selangor Municipal Council on Oct 28, subject to compliance with conditions set for the implementing

agency, Perbadanan PRIMA Malaysia.

The agency is expected to submit its building plan approval application soon.

"The Harmoni Madani PRP project includes 245 single-storey terrace houses, each featuring three bedrooms and one bathroom, with a proposed lot size of 20ft by 60ft.

"However, the finalised housing design will be determined after obtaining building plan approval from the council. Each unit is priced at RM45,000 and will be offered to verified former plantation workers," he said in a

written reply read out by Selangor Infrastructure and Agriculture Committee chairman Izham Hashim during the assembly.

Borhan was responding to a question from Pang Sock Tao (PH-Kuala Kubu Bharu) about the status of the 245 PRP units intended for plantation workers from five estates in Bestari Jaya, namely Ladang Minyak, Ladang Sungai Tinggi, Ladang Mary, Ladang Nigel Gardner and Ladang Bukit Tagar.

He added that the project was jointly approved by the Selangor and federal governments through the Housing and

Local Government Ministry, with a total development cost of RM75 million.

"This follows the 13th Selangor State Executive Council meeting held on May 10, which approved in principle a housing solution proposal for former workers of Berjaya City estates. The RM75 million funding comprises RM40 million from the ministry and RM35 million from the Selangor government," Borhan said.

Minister Nga Kor Ming had announced on May 3 that housing issues affecting 245 families from five estates in Bestari Jaya, Kuala Selangor,

would soon be resolved.

The families had been grappling with housing challenges for decades after being evicted without any alternative accommodation given.

Three days later, Nga confirmed the construction of the project, aimed at addressing the housing problems faced by the rubber estate settlers.

The development will take place on an 8.09ha plot at Lot 25, Ladang Sungai Tinggi through a collaboration between the Selangor government and Berjaya Corporation Berhad, which is providing the land free of charge. — Bernama

THE SUN
28 NOV 2024

Tarikh: