

SULIT

**TAMBAHAN DI BAHAGIAN BELAKANG  
(JIKA LOT BERSEMPADAN BERSAMA)**

**RUMAH BERKEMBAR**

BIL	ANJAKAN BANGUNAN SEDIA ADA	PELAN LAKAR
I.	<p>10' 00" (3048mm) dari sempadan belakang</p> <hr/> <p><b>CADANGAN PINDAAN ANJAKAN BANGUNAN</b></p> <p>5' 00" (1524mm) dari sempadan belakang</p> <hr/> <p>HALAMAN HADAPAN : 20'</p> <p>HALAMAN BELAKANG : 10'</p> <hr/> <p>HALAMAN SISI -LOT TENGAH : 20' -LOT TEPI (CORNER) : 30'</p>	<p style="text-align: center;">PELAN</p> <p style="text-align: center;">PANDANGAN HADAPAN</p> <p style="text-align: center;">PANDANGAN SISI</p> <div style="display: flex; justify-content: center; gap: 20px; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 15px; height: 15px; background-color: #d3d3d3;"></div> BANGUNAN ASAL             <div style="border: 1px solid black; width: 15px; height: 15px; background-color: #ffb6c1;"></div> BINAAN TAMBAHAN             <div style="border: 1px solid black; width: 15px; height: 15px; background-color: #ffff00;"></div> BINAAN TERES TERBUKA ATAU LANGKAN / BALKONI (BERBUMBUNG DAN BERTIANG SAHAJA)         </div>

SULIT

**TAMBAHAN DI BAHAGIAN BELAKANG  
(JIKA LEBAR LORONG BELAKANG 10' 00" / 3048 mm)**

**RUMAH BERKEMBAR**

BIL	ANJAKAN BANGUNAN SEDIA ADA	PELAN LAKAR
<p>II.</p>	<p>10' 00" (3048mm) dari sempadan belakang</p> <hr/> <p><b>CADANGAN PINDAAN ANJAKAN BANGUNAN</b></p> <p>Tiada anjakan dari sempadan belakang</p> <hr/> <p>HALAMAN HADAPAN : 20'</p> <p>HALAMAN BELAKANG : 10'</p> <hr/> <p>HALAMAN SISI -LOT TENGAH : 20' -LOT TEPI (CORNER) : 30'</p>	<p>LOT TENGAH      LOT TEPI (CORNER)</p> <p>LORONG BELAKANG 10' MINIMUM</p> <p>BOUNDARY LINE</p> <p>BOUNDARY LINE</p> <p>PANDANGAN HADAPAN</p> <p>PANDANGAN SISI</p> <p>BOUNDARY LINE</p> <p>BOUNDARY LINE</p> <p>LORONG BELAKANG 10' MINIMUM</p> <p>PELAN</p> <p> <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: lightblue; border: 1px solid black;"></span> BANGUNAN ASAL            <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: pink; border: 1px solid black;"></span> BINAAN TAMBAHAN            <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span> BINAAN TERES TERBUKA ATAU LANGKAN / BALKONI (BERBUMBUNG DAN BERTIANG SAHAJA)     </p>

**TAMBAHAN DI BAHAGIAN BELAKANG  
(JIKA LEBAR LORONG BELAKANG BERSEMPADAN DENGAN REZAB JALAN/PARIT ATAU  
KAWASAN LAPANG ATAU ZON PENAMPAN)**

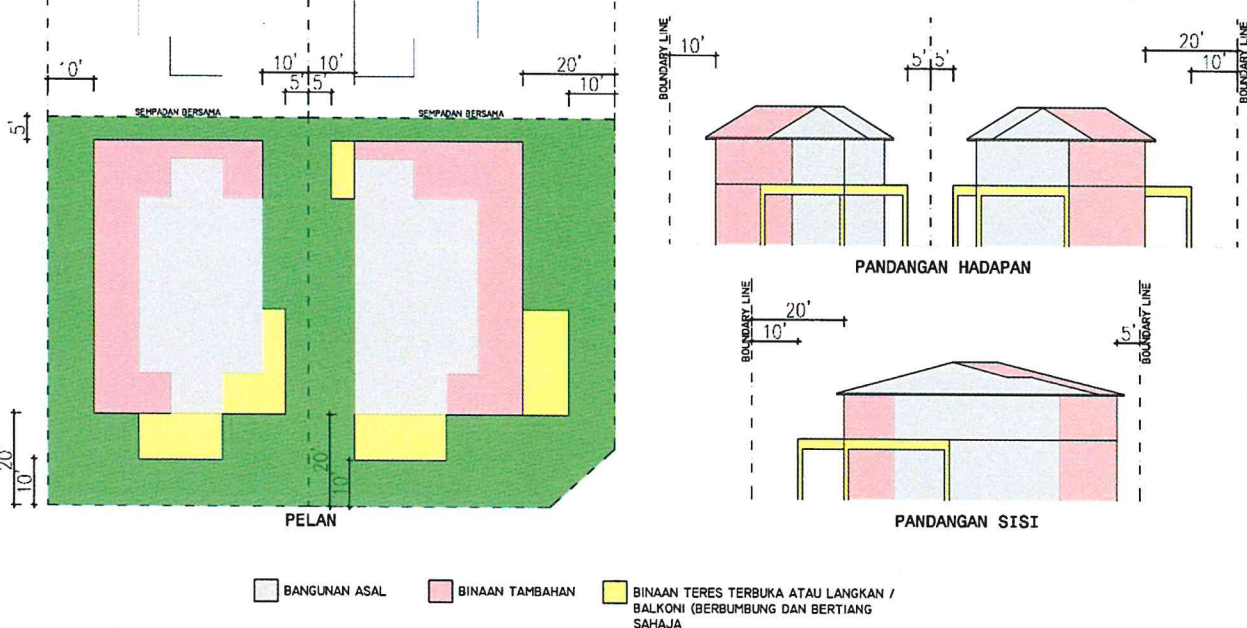
**RUMAH BERKEMBAR**

BIL	ANJAKAN BANGUNAN SEDIA ADA	PELAN LAKAR
III.	Tambahan di bahagian belakang (jika lebar lorong belakang bersempadan dengan rezab jalan/parit atau kawasan lapang atau zon penampian)	<p align="center">(REZAB JALAN / PARIT ATAU KAWASAN LAPANG ATAU ZON PENAMPAN)</p> <p align="center">PELAN</p> <p align="center">PANDANGAN HADAPAN</p> <p align="center">PANDANGAN SISI</p> <p align="center">(REZAB JALAN / PARIT ATAU KAWASAN LAPANG ATAU ZON PENAMPAN)</p>
	<b>CADANGAN PINDAAN ANJAKAN BANGUNAN</b>  5' 00" (1524m) dari sempadan belakang	
	HALAMAN HADAPAN : 20'  HALAMAN BELAKANG : 10'  HALAMAN SISI -LOT TENGAH : 20' -LOT TEPI (CORNER) : 30'	<p align="center"> <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #d3d3d3; margin-right: 5px;"></span> BANGUNAN ASAL                         <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffb6c1; margin-right: 5px;"></span> BINAAN TAMBAHAN                         <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffff00; margin-right: 5px;"></span> BINAAN TERES TERBUKA ATAU LANGKAN / BALKONI (BERBUMBUNG DAN BERTIANG SAHAJA)                 </p>

SULIT

**TAMBAHAN DI BAHAGIAN BELAKANG  
(JIKA LOT BERSEMPADAN BERSAMA)**

RUMAH SESEBUAH

BIL	ANJAKAN BANGUNAN SEDIA ADA	PELAN LAKAR
IV.	10' 00" (3048mm) dari sempadan belakang	 <p>PELAN LAKAR</p> <p>PANDANGAN HADAPAN</p> <p>PANDANGAN SISI</p> <p> <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: white;"></span> BANGUNAN ASAL                <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: pink;"></span> BINAAN TAMBAHAN                <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: yellow;"></span> BINAAN TERES TERBUKA ATAU LANGKAN / BALKONI (BERBUMBUNG DAN BERTIANG SAHAJA)         </p>
	<p><b>CADANGAN PINDAAN ANJAKAN BANGUNAN</b></p> <p>5' 00" (1524mm) dari sempadan belakang</p>	
	<p>HALAMAN HADAPAN : 20'</p> <p>HALAMAN BELAKANG : 10'</p> <p>HALAMAN SISI</p> <p>-LOT TENGAH : 20'</p> <p>-LOT TEPI (CORNER) : 30'</p>	

SULIT

SULIT

**TAMBAHAN DI BAHAGIAN BELAKANG  
(JIKA LEBAR LORONG BELAKANG 10' 00" / 3048 mm)**

RUMAH SESEBUAH

BIL	ANJAKAN BANGUNAN SEDIA ADA	PELAN LAKAR
V.	10' 00" (3048mm) dari sempadan belakang	
	<p><b>CADANGAN PINDAAN ANJAKAN BANGUNAN</b></p> <p>Tiada anjakan dari sempadan belakang</p>	
	<p>HALAMAN HADAPAN : 20'</p> <p>HALAMAN BELAKANG : 10'</p> <p>HALAMAN SISI -LOT TENGAH : 20' -LOT TEPI (CORNER) : 30'</p>	<p> <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: grey; border: 1px solid black;"></span> BANGUNAN ASAL               <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: pink; border: 1px solid black;"></span> BINAAN TAMBAHAN               <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span> BINAAN TERES TERBUKA ATAU LANGKAN / BALKONI (BERBUMBUNG DAN BERTIANG SAHAJA)         </p>

SULIT



**TAMBAHAN DI BAHAGIAN BELAKANG  
(JIKA LOT BERSEMPADAN BERSAMA)**

**RUMAH SESEBUAH ZERO LOT**

BIL	ANJAKAN BANGUNAN SEDIA ADA	PELAN LAKAR	
VII.	10' 00" (3048mm) dari sempadan belakang		
	<p><b>CADANGAN PINDAAN ANJAKAN BANGUNAN</b></p> <p>5' 00" (1524mm) dari sempadan belakang</p>		
	<p>HALAMAN HADAPAN : 20'</p> <p>HALAMAN BELAKANG : 10'</p> <p>HALAMAN SISI                      -LOT TENGAH : 20'                      -LOT TEPI (CORNER) : 30'</p>		<p>PELAN</p> <p> <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #d3d3d3; border: 1px solid black;"></span> BANGUNAN ASAL                         <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ffb6c1; border: 1px solid black;"></span> BINAAN TAMBAHAN                         <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ffff00; border: 1px solid black;"></span> BINAAN TERES TERBUKA ATAU LANGKAN / BALKONI (BERBUMBUNG DAN BERTIANG SAHAJA)                 </p>

**TAMBAHAN DI BAHAGIAN BELAKANG  
(JIKA LEBAR LORONG BELAKANG 10' 00" / 3048 mm)**

RUMAH SESEBUAH ZERO LOT

BIL	ANJAKAN BANGUNAN SEDIA ADA	PELAN LAKAR
VIII.	<p>10' 00" (3048mm) dari sempadan belakang</p> <hr/> <p><b>CADANGAN PINDAAN ANJAKAN BANGUNAN</b></p> <p>Tiada anjakan dari sempadan belakang</p> <hr/> <p>HALAMAN HADAPAN : 20'</p> <p>HALAMAN BELAKANG : 10'</p> <hr/> <p>HALAMAN SISI -LOT TENGAH : 20' -LOT TEPI (CORNER) : 30'</p>	<p style="text-align: center;">PELAN</p> <p style="text-align: center;">PANDANGAN HADAPAN</p> <p style="text-align: center;">PANDANGAN SISI</p> <div style="display: flex; justify-content: center; gap: 20px; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; background-color: #d3d3d3; display: inline-block;"></div> BANGUNAN ASAL             <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; background-color: #ffb6c1; display: inline-block;"></div> BINAAN TAMBAHAN             <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; background-color: #ffff00; display: inline-block;"></div> BINAAN TERES TERBUKA ATAU LANGKAN / BALKONI (BERBUMBUNG DAN BERTIANG SAHAJA)         </div>

**TAMBAHAN DI BAHAGIAN BELAKANG  
(JIKA LEBAR LORONG BELAKANG BERSEMPADAN DENGAN REZAB JALAN/PARIT ATAU  
KAWASAN LAPANG ATAU ZON PENAMPAN)**

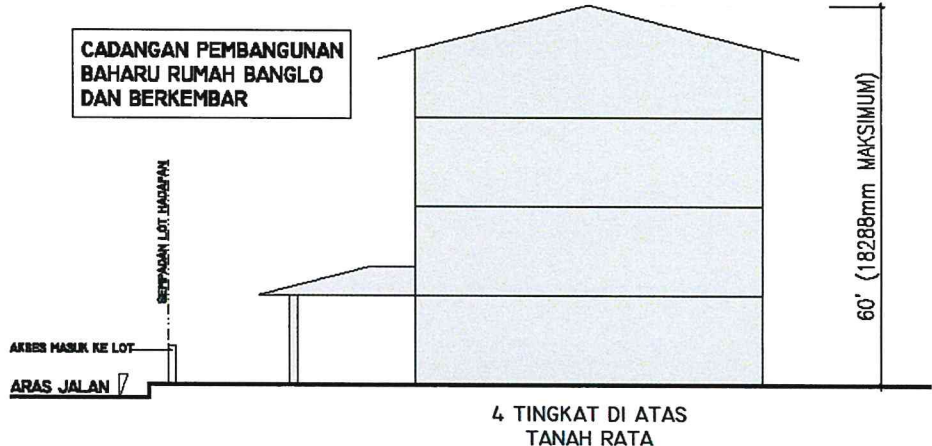
RUMAH SESEBUAH ZERO LOT

BIL	ANJAKAN BANGUNAN SEDIA ADA	PELAN LAKAR
IX.	Tambahannya di bahagian belakang (jika lebar lorong belakang bersempadan dengan rezab jalan/parit atau kawasan lapang atau zon penanaman)	
	<b>CADANGAN PINDAAN ANJAKAN BANGUNAN</b>  5' 00" (1524m) dari sempadan belakang	
	HALAMAN HADAPAN : 20'  HALAMAN BELAKANG : 10'	
	HALAMAN SISI -LOT TENGAH : 20' -LOT TEPI (CORNER) : 30'	<p style="text-align: center;"> <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #d3d3d3; margin-right: 5px;"></span> BANGUNAN ASAL                         <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffb6c1; margin-right: 5px;"></span> BINAAN TAMBAHAN                         <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #ffff00; margin-right: 5px;"></span> BINAAN TERES TERBUKA ATAU LANGKAN / BALKONI (BERBUMBUNG DAN BERTIANG SAHAJA)                 </p>

SULIT

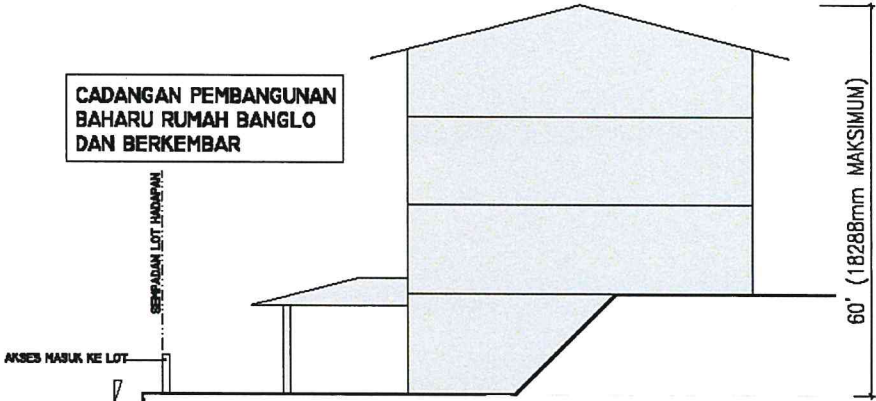
**CADANGAN PINDAAN GARISPANDUAN PEMBANGUNAN BAHARU  
RUMAH BERKEMBAR DAN SESEBUAH**

**RUMAH BERKEMBAR/SESEBUAH/SESEBUAH ZERO LOT**

BIL	RUMAH BERKEMBAR / SESEBUAH / SESEBUAH ZERO LOT	TINGKAT YANG DIBENARKAN	CADANGAN PINDAAN TINGKAT	PELAN LAKAR
i.	Rumah berkembar / sesebuah / zero lot di atas tanah rata  * Ketinggian tidak melebihi 60' 00"(18288mm) diukur dari aras jalan masuk ke tapak cadangan ke rabung	-	4 tingkat	 <p style="text-align: center;">4 TINGKAT DI ATAS TANAH RATA</p> <p style="text-align: center;">* KETINGGIAN TIDAK MELEBIHI 60 KAKI (18288MM) DIUKUR DARI ARAS JALAN MASUK KE TAPAK CADANGAN</p>

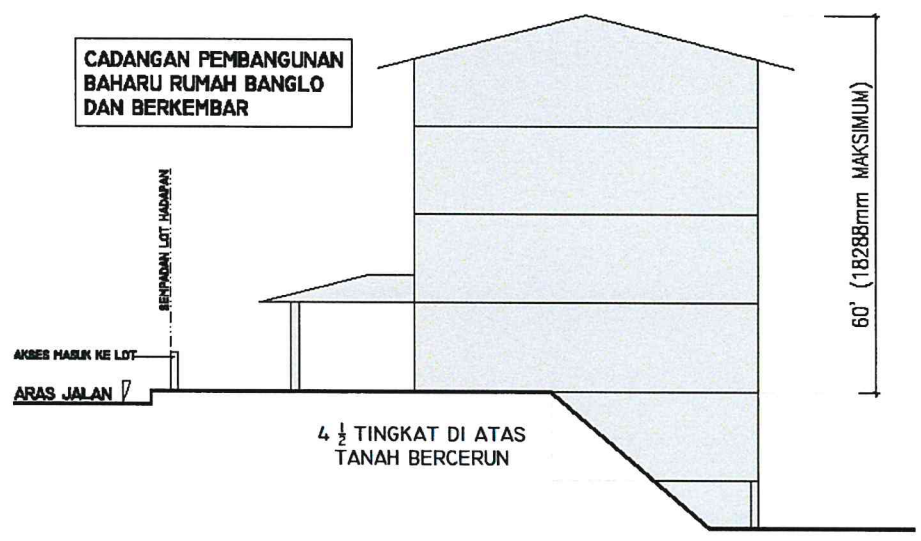
SULIT

RUMAH BERKEMBAR/SESEBUAH/SESEBUAH ZERO LOT

BIL	RUMAH BERKEMBAR / SESEBUAH / SESEBUAH ZERO LOT	TINGKAT YANG DIBENARKAN	CADANGAN PINDAAN TINGKAT	PELAN LAKAR
ii.	Rumah berkembar / sesebuah / zero lot di atas tanah bercerun  * Ketinggian tidak melebihi 60' 00" (18288mm) diukur dari aras jalan masuk ke tapak cadangan ke rabung	-	3 ½ tingkat	 <p data-bbox="1198 662 1467 742">CADANGAN PEMBANGUNAN BAHARU RUMAH BANGLO DAN BERKEMBAR</p> <p data-bbox="1131 933 1288 949">AKSES MASUK KE LOT</p> <p data-bbox="1960 662 2004 917">60' (18288mm) MAKSIMUM</p> <p data-bbox="1556 1013 1758 1061">3 ½ TINGKAT DI ATAS TANAH BERCERUN</p> <p data-bbox="1377 1093 1960 1141">* KETINGGIAN TIDAK MELEBIHI 60 KAKI (18288MM) DIUKUR DARI ARAS JALAN MASUK KE TAPAK CADANGAN</p>

**SULIT**

**RUMAH BERKEMBAR/SESEBUAH/SESEBUAH ZERO LOT**

BIL	RUMAH BERKEMBAR / SESEBUAH / SESEBUAH ZERO LOT	TINGKAT YANG DIBENARKAN	CADANGAN PINDAAN TINGKAT	PELAN LAKAR
iii.	<p>Rumah berkembar / sesebuah / zero lot di atas tanah bercerun</p> <p>* Ketinggian tidak melebihi 60' 00"(18288mm) diukur dari aras jalan masuk ke tapak cadangan ke rabung</p>	-	4 ½ tingkat	 <p>CADANGAN PEMBANGUNAN BAHARU RUMAH BANGLO DAN BERKEMBAR</p> <p>60' (18288mm) MAKSIMUM</p> <p>4 ½ TINGKAT DI ATAS TANAH BERCERUN</p> <p>* KETINGGIAN TIDAK MELEBIHI 60 KAKI (18288MM) DIUKUR DARI ARAS JALAN MASUK KE TAPAK CADANGAN</p>