

UNDANG-UNDANG KECIL

CETAKAN SEMULA

**UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA
(MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA) 2007**

Mengandungi segala pindaan hingga 10 Disember 2020.

DITERBITKAN OLEH
JABATAN UNDANG-UNDANG
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA
2021

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

**UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA
(MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA) 2007**

SUSUNAN UNDANG-UNDANG KECIL

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Undang -
undang
kecil

1. Tajuk ringkas, permulaan kuat kuasa dan pemakaian
2. Tafsiran

BAHAGIAN II

PELESENAN

3. Dilarang menjaja tanpa lesen
4. Permohonan lesen-lesen
5. Tempoh sah lesen
6. Membaharui lesen
7. Lesen tidak boleh dipindah milik
8. Deposit
9. Lesen hendaklah berkenaan dengan tapak tertentu
10. Lesen hendaklah dipamerkan dan dikemukakan
11. Penggantungan atau pembatalan lesen
12. Penyerahan balik lesen
13. Lesen gantian
14. Pemegang lesen tidak hadir
15. Pengambilan pembantu

BAHAGIAN III

GERAI DAN PENJAJA

16. Ukuran gerai
17. Tambahan atau ubahan dilarang
18. Larangan
19. Memindahkan daripada tempat menjaja
20. Penjaja beredar
21. Penjaja beredar yang menggunakan van
22. Kereta tolak
23. Kenderaan

BAHAGIAN IV
KEBERSIHAN DAN KESIHATAN

Undang -
undang
kecil

24. Pemeriksaan doktor
25. Kebersihan
26. Kayu api atau arang tidak dibenarkan
27. Penyebaran habuk, dsb.
28. Bising
29. Pengawalan serangga dan binatang perosak
30. Makanan hendaklah ditutup
31. Air paip untuk diminum, memasak atau membasuh
32. Kebersihan diri
33. Mengadakan tong sampah
34. Sampah busuk, pepejal basah atau apa-apa sampah lain
35. Pembuangan sampah
36. Penyenggaraan gerai

BAHAGIAN V
PASAR MALAM DAN PASAR PAGI

37. Pasar malam dan pasar pagi
38. Syarat dan sekatan

BAHAGIAN VI
PENGUATKUASAAN

39. Kuasa untuk masuk dan memeriksa
40. Pengegedahan
41. Pemeriksaan ke atas orang perempuan
42. Penyitaan
43. Pelucuthakan
44. Pelucuthakan jika ada pendakwaan
45. Pelucuthakan jika tiada pendakwaan
46. Tiada kos atau gantirugi berbangkit daripada penyitaan boleh didapatkan
47. Kuasa untuk menutup gerai
48. Kuasa menangkap
49. Majlis tidak bertanggungjawab terhadap kehilangan atau kerosakan
50. Halangan, dsb.

BAHAGIAN VII
PELBAGAI

51. Penalti am
52. Pendakwaan
53. Pengkompaunan kesalahan
54. Peruntukan pemansuhan dan peralihan

JADUAL

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA
(MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA) 2007

PADA menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 73 dan 102 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Bandaraya Subang Jaya membuat dan menurut seksyen 103 Akta tersebut, Pihak Berkuasa Negeri mengesahkan undang-undang kecil yang berikut:

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Tajuk ringkas, permulaan kuat kuasa dan pemakaian

1. (1) Undang-undang kecil ini bolehlah dinamakan **Undang-Undang Kecil Penjaja (Majlis Bandaraya Subang Jaya) 2007**.
- (2) Undang-Undang Kecil ini hendaklah mula berkuat kuasa pada 19 Julai 2007.
- (3) Undang-Undang Kecil ini hendaklah terpakai hanya bagi kawasan Majlis Bandaraya Subang Jaya.

Tafsiran

2. Dalam Undang-Undang Kecil ini, melainkan jika konteksnya mengkehendaki makna yang lain-

“barang” termasuklah apa-apa perkhidmatan yang diberi;

“gerai” termasuklah mana-mana gerai berkunci, meja, stor, bangku, bangku panjang, bakul, kerusi, kenderaan, petak peraga dinding, papan tunjuk dari apa-apa juga jenis atau apa-apa lain yang berkaitan dengannya, sama ada mudah alih atau bukan mudah alih dan sama ada beroda atau tidak, yang di atasnya atau di dalamnya makanan, minuman atau barang dari apa-apa jenis dijual atau didedahkan untuk jualan di mana-mana tempat persendirian atau tempat awam;

“kenderaan” ertinya apa-apa kenderaan yang digerakkan dengan jentera atau selainnya dan termasuklah basikal dan trisikal bagi maksud menjaja;

“lesen” ertinya lesen penjaja atau lesen gerai yang diberikan di bawah Undang-Undang Kecil ini;

“Majlis” ertinya Majlis Bandaraya Subang Jaya;

“pasar malam atau pagi” ertinya mana-mana tempat di mana menjaja dibenarkan pada waktu malam atau pagi pada hari atau hari-hari yang ditentukannya oleh Pihak Berkuasa Melesen pada masa yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen;

“pemegang lesen” ertinya mana-mana orang yang kepadanya lesen di dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil ini;

“pegawai diberi kuasa” ertinya mana-mana pegawai yang diberi kuasa secara bertulis oleh Datuk Bandar;

“penjaja” termasuklah penjaja beredar, statik atau sementara;

“penjaja beredar” ertinya mana-mana orang yang dengan atau tanpa kenderaan pergi dari setempat ke setempat untuk mendedahkan, mengedarkan atau menyerahkan untuk jualan apa-apa makanan, minuman atau barang dari apa-apa jenis ;

“penjaja sementara” ertinya mana-mana orang yang kadangkala mendirikan gerai dan menjual atau mendedahkan untuk jualan apa-apa makanan, minuman atau barang di petak dalam pasar malam atau pagi yang ditetapkan bagi maksud itu oleh Pihak Berkuasa Melesen bagi apa-apa tempoh yang ditentukan oleh Pihak Berkuasa Melesen;

“penjaja statik” ertinya mana-mana orang mendirikan gerai di mana-mana tempat awam atau premis persendirian dan menjual atau mendedahkan untuk jualan apa-apa makanan, minuman atau barang;

“petak” ertinya mana-mana ruangan yang tandakan oleh Pihak Berkuasa Melesen di mana makanan, minuman atau barang dari apa-apa jenis boleh dijual atau didedahkan untuk jualan;

“Pihak Berkuasa Melesen” ertinya Datuk Bandar atau Setiausaha suatu pihak berkuasa tempatan atau mana-mana pegawai yang diberi kuasa secara bertulis oleh Datuk Bandar;

“tempat awam” ertinya mana-mana lapangan terbuka, tempat letak kereta, jalan, kebun bunga, taman rekreasi dan bersuka-suka atau medan, sama ada berkeping atau tidak, yang dikhaskan atau diuntukkan bagi kegunaan orang ramai atau yang terbuka kepada orang ramai pada bila-bila masa; dan

“Datuk Bandar” ertinya Datuk Bandar Majlis Bandaraya Subang Jaya.

BAHAGIAN II

PELESENAN

Dilarang menjaja tanpa lesen

3. Tiada seorang pun boleh bertindak sebagai penjaja tanpa lesen yang dikeluarkan oleh Pihak Berkuasa Melesen di bawah Undang-Undang Kecil ini.

Permohonan lesen-lesen

4. (1) Suatu permohonan untuk mendapatkan atau memperbaharui lesen hendaklah dibuat mengikut apa-apa bentuk sebagaimana yang ditentukan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh mengarahkan mana-mana pemohon supaya hadir sendiri semasa pengeluaran atau pembaharuan lesen.

(3) Pemohon hendaklah membuat pembayaran fi pemprosesan seperti yang ditetapkan di dalam Jadual Pertama semasa permohonan dikemukakan dan fi pemprosesan tidak akan dikembalikan sama ada permohonan diluluskan atau tidak diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(4) Apabila permohonan itu diluluskan, Pihak Berkuasa Melesen hendaklah mengeluarkan lesen yang tertakluk kepada –

- (a) pembayaran deposit seperti jumlah yang ditetapkan oleh Majlis sebagai jaminan untuk memastikan bahawa peruntukan Undang-Undang Kecil ini dan syarat lesen dipatuhi;
- (b) pembayaran apa-apa fi yang ditetapkan di dalam Jadual Kedua; dan
- (c) apa-apa syarat atau sekatan yang dinyatakan di dalamnya.

(5) Hendaklah dimasukkan dalam sesuatu lesen penjaja butir-butir berikut –

- (a) nama, alamat terkini dan nombor kad pengenalan pemegang lesen;
- (b) gambar terbaru berukuran pasport pemegang lesen;
- (c) tempoh sahnya lesen;
- (d) jenis lesen;
- (e) jenis makanan, minuman atau barang yang akan dijual;
- (f) nama, alamat, nombor kad pengenalan dan gambar terbaru berukuran pasport pembantu yang diambil kerja oleh pemegang lesen, jika ada;
- (g) waktu perniagaan; dan
- (h) terma, syarat dan sekatan yang difikirkan perlu oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(6) Hendaklah dimasukkan dalam sesuatu lesen gerai butir-butir yang berikut–

- (a) nama, alamat terkini dan nombor kad pengenalan pemegang lesen;
- (b) tempoh sahnya lesen;
- (c) tapak perniagaan; dan
- (d) terma, syarat dan sekatan yang difikirkan perlu oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Tempoh sah lesen

5. Sesuatu lesen jika tidak digantung atau dibatalkan terlebih dahulu hendaklah terus berkuatkuasa dari tarikh pembayaran fi lesen sehingga 31 Disember tahun semasa.

Membaharui lesen

6. (1) Suatu permohonan lesen boleh dibuat kepada Pihak Berkuasa Melesen dengan bayaran fi sepertimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh mengkehendaki pemohon memberikan apa-apa dokumen atau maklumat tambahan yang difikirkan perlu semasa permohonan dibuat.

(3) Pihak Berkuasa Melesen boleh memperbaharui lesen itu atau enggan membaharui lesen itu dan hendaklah memberitahu pemohon secara bertulis mengenai keputusannya itu.

(4) Pihak Berkuasa Melesen boleh mengkehendaki pemohon untuk menyelesaikan sebarang bayaran kepada Majlis sebelum meluluskan permohonan tersebut.

(5) Apabila suatu lesen diperbaharui Pihak Berkuasa Melesen boleh mengenakan syarat baru.

Lesen tidak boleh dipindah milik

7. (1) Tiada lesen boleh dipindah milik atau diserahkan tanpa kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Fi pindahmilik lesen atau serahhak adalah seperti yang ditetapkan dalam Jadual Pertama dan hendaklah dibayar terlebih dahulu.

Deposit

8. (1) Deposit yang dibayar di bawah Undang-Undang Kecil ini hendaklah sebagaimana yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh melupuskan deposit sepenuhnya atau sebahagiannya sekiranya Pihak Berkuasa Melesen berpuashati bahawa terdapatnya pelanggaran syarat dan sekatan lesen atau pada pembatalan lesen sebelum tarikh tamat atau pelanggaran mana-mana peruntukan Undang-Undang Kecil ini.

(3) Lesen hendaklah terbatal apabila deposit dilupuskan, melainkan dibenarkan oleh Pihak Berkuasa Melesen dengan permohonan dari pemegang lesen untuk melanjutkan lesen dan tertakluk kepada pembayaran semula deposit sekiranya dilupuskan.

(4) Pembayaran deposit di bawah subperenggan 4(4)(a) hendaklah melainkan dilupuskan menurut perenggan (2), dikembalikan selepas pemegang lesen menamatkan perniagaan dan selepas penyerahan balik lesen kepada Pihak Berkuasa Melesen sekiranya lesen itu tamat.

Lesen hendaklah berkenaan dengan tapak tertentu

9. (1) Suatu lesen gerai hendaklah berkenaan dengan tapak yang ditentukan.

(2) Walau apa pun perenggan (1), Pihak Berkuasa Melesen boleh membenarkan apa-apa pemindahan tapak mana-mana gerai atau petak dalam sesuatu tempat menjaja atau dari suatu tempat menjaja ke suatu tempat menjaja yang lain dan fi yang kena dibayar hendaklah sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Pertama.

Lesen hendaklah dipamerkan dan dikemukakan

10. (1) Pemegang lesen hendaklah mempamerkan lesennya pada sepanjang masa di suatu tempat yang mudah dilihat di dalam gerai dan hendaklah mengemukakannya sekiranya dikehendaki berbuat demikian oleh Pihak Berkuasa Melesen atau mana-mana pegawai yang diberi kuasa.

(2) Pemegang lesen yang gagal untuk mempamerkan atau mengemukakan lesennya di bawah perenggan (1) adalah melakukan suatu kesalahan dan apabila disabitkan bolehlah dikenakan hukuman denda tidak melebihi lima ratus ringgit atau dipenjarakan tidak melebihi enam bulan atau kedua-duanya.

(3) Bagi maksud peruntukan ini, suatu rujukan kepada “lesen” hendaklah termasuk suatu salinan yang disahkan oleh Pihak Berkuasa Melesen sebagai salinan sebenar lesen itu dan salinan lesen yang diperakui hanya boleh dikeluarkan tertakluk kepada bayaran fi yang ditetapkan dalam Jadual Pertama.

Penggantungan atau pembatalan lesen

11. (1) Pihak Berkuasa Melesen boleh, pada bila-bila masa membatalkan mana-mana lesen jika pemegang lesen gagal mematuhi mana-mana peruntukan Undang-Undang Kecil ini atau syarat-syarat atau sekatan lesen itu.

(2) Mana-mana orang yang menjalankan atau menguruskan suatu gerai semasa tempoh penggantungan lesen atau setelah lesen dibatalkan adalah melakukan suatu kesalahan.

Penyerahan balik lesen

12. Pemegang lesen hendaklah menyerahkan balik lesennya kepada Pihak Berkuasa Melesen apabila lesen itu telah tamat tempoh, digantung atau dibatalkan.

Lesen gantian

13. (1) Jika Pihak Berkuasa Melesen berpuas hati bahawa apa-apa lesen yang diberikan telah hilang, cacat atau rosak, Pihak Berkuasa Melesen itu boleh mengeluarkan suatu lesen gantian untuk menggantikan lesen itu apabila dibayar fi sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Pertama.

(2) Suatu lesen gantian tidak boleh dikeluarkan berkenaan dengan lesen yang telah hilang melainkan jika satu laporan polis telah dibuat oleh pemegang lesen dan sesalinannya diserahkan kepada Pihak Berkuasa Melesen.

(3) Suatu lesen gantian tidak boleh dikeluarkan berkenaan dengan lesen yang diberikan telah cacat atau rosak melainkan jika lesen itu diserahkan balik kepada Pihak Berkuasa Melesen untuk pembatalan.

Pemegang lesen tidak hadir

14. (1) Seseorang pemegang lesen hendaklah sentiasa hadir dan menjalankan atau mengawasi perniagaannya di gerai atau petaknya.

(2) Tertakluk kepada perenggan (3), Pihak Berkuasa Melesen boleh mengecualikan seorang pemegang lesen daripada perenggan (1) jika berpuashati dengan alasan yang diberikannya dan membenarkan mana-mana orang untuk mengendalikan perniagaan itu bagi pihaknya semasa tempoh ketiadaannya atau membenarkan gerai itu ditutup.

(3) Jika pemegang lesen tidak dapat menguruskan perniagaan di gerainya selama tempoh tiga puluh hari atau lebih, dia hendaklah melantik seorang nomini mengambil tempatnya dengan mendapat kelulusan secara bertulis daripada Pihak Berkuasa Melesen.

(4) Sesuatu permohonan bagi kelulusan itu hendaklah dibuat secara bertulis dan hendaklah menyatakan nama, alamat terbaru dan nombor kad pengenalan orang yang hendak dinamakan itu dan hendaklah disertakan bersama sekeping gambar terbaru berukuran pasport orang itu.

(5) Pihak Berkuasa Melesen tidak boleh memberi apa-apa kelulusan di bawah perenggan (3) bagi apa-apa tempoh lebih daripada tiga bulan kecuali dalam keadaan-keadaan yang difikirkan patut oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(6) Jika mana-mana orang dilantik di bawah perenggan (2) atau (3) kewajipan dan tanggungjawab yang dikenakan ke atas pemegang lesen di bawah Undang-Undang Kecil ini hendaklah ditanggung oleh orang itu yang boleh didakwa atas apa-apa pelanggaran Undang-Undang Kecil ini atau syarat-syarat dan sekatan-sekatan lesen seolah-olah dia adalah pemegang lesen.

(7) Fi yang kena dibayar berkenaan dengan perlantikan seorang nomini hendaklah sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Pertama.

Pengambilan pembantu

15. (1) Tiada seorangpun pemegang lesen boleh mengambil kerja mana-mana pembantu tanpa kebenaran bertulis terlebih dahulu daripada Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Sesuatu permohonan bagi mendapatkan kebenaran itu hendaklah dibuat secara bertulis dan hendaklah menyatakan nama, alamat terbaru dan nombor kad pengenalan orang yang hendak diambil kerja dan hendaklah disertakan bersama sekeping gambar terbaru berukuran pasport orang itu.

(3) Jika sesuatu permohonan itu diluluskan, Pihak Berkuasa Melesen hendaklah menghendaki pemegang lesen itu mengemukakan lesennya bagi maksud memasukkan butir-butir orang yang hendak diambil kerja itu di dalam lesen.

(4) Pemohon hendaklah membuat pembayaran fi pemprosesan seperti yang ditetapkan di dalam Jadual Pertama semasa permohonan dikemukakan dan fi pemprosesan tidak akan dikembalikan sama ada permohonan diluluskan atau tidak diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(5) Pengambilan kerja seseorang pembantu tidaklah mengecualikan pemegang lesen daripada undang-undang kecil 14(1).

BAHAGIAN III

GERAI DAN PENJAJA

Ukuran gerai

16. (1) Tiada suatu gerai, selain daripada gerai yang dibina oleh Majlis atau mana-mana badan Kerajaan atau badan berkanun, boleh melebihi 2 meter panjang dan 1 meter lebar melainkan dikecualikan secara bertulis oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Tiada suatu petak peraga dinding pun boleh didirikan tanpa mendapat kelulusan bertulis daripada Pihak Berkuasa Melesen.

Tambahan atau ubahan dilarang

17. (1) Tiada tambahan atau ubahan atau kajang atau apa-apa jenis atap boleh dibina di atas mana-mana gerai.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh pada bila-bila masa dengan atau tanpa notis meroboh tambahan atau ubahan atau kajang atau atap gerai yang telah dibina secara haram dan boleh mendapat kembali perbelanjaan yang ditanggung untuk menjalankan kerja itu daripada pemegang lesen.

Larangan

18. (1) Tiada seorangpun pemegang lesen boleh menjalankan perniagaannya –

(a) dalam lingkungan 9 meter dari persimpangan jalan;

(b) dalam lingkungan 3.6 meter dari pili bomba; atau

(c) di atas tangga, kaki lima atau laluan jalan kaki awam melainkan dibenarkan secara bertulis oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Tiada seorangpun pemegang lesen boleh menjalankan perniagaannya dengan cara yang boleh menghalang atau mengganggu kelancaran arus lalu lintas kenderaan dan pergerakan bebas pejalan-pejalan kaki.

(3) Tiada seorangpun pemegang lesen boleh menggunakan pelaung, pembesar suara, mikrofon atau apa-apa alat lain untuk mempertingkatkan bunyi pada masa menjalankan perniagaan melainkan jika dikecualikan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Memindahkan daripada tempat menjaja

19. Setiap penjaja sementara hendaklah memindahkan dari petak atau tapaknya, gerai, kenderaan atau lain-lain alat yang berkaitan dengan perniagaannya pada waktu perniagaan ditutup tiap-tiap hari atau tiap-tiap malam.

Penjaja beredar

20. (1) Seorang penjaja beredar tidak boleh menjalankan perniagaan di mana-mana tempat kecuali dalam suatu kawasan seperti yang ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Seorang penjaja beredar tidak boleh tinggal tetap di sesuatu tempat kecuali pada waktu dia sedang menjual makanan, minuman atau barang kepada pelanggan dan pada waktu tidak menjual dia hendaklah sentiasa bergerak.

Penjaja beredar yang menggunakan van

21. (1) Seorang penjaja beredar yang menggunakan van hanya boleh menjalankan perniagaan di petak yang dibenarkan pada masa perniagaan yang ditentukan dalam lesen dan hendaklah memindahkan vannya dari petak itu pada waktu perniagaannya ditutup.

(2) Tiada seorangpun penjaja beredar yang menggunakan van boleh meletakkan atau mendedahkan untuk jualan makanan, minuman, barang atau benda yang digunakan atau berhubung dengan perniagaannya di luar van.

Kereta tolak

22. Kereta tolak yang digunakan oleh penjaja beredar tidak boleh melebihi 2 meter panjang dan 1 meter lebar dan atap atau kajang di atasnya tidak boleh lebih panjang daripada 1.3 meter dari mana-mana bahagian kereta tolak itu, dan rekabentuk, struktur dan bahan yang digunakan untuk binaan kereta tolak itu hendaklah seperti yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Kenderaan

23. Jika kenderaan digunakan oleh penjaja beredar, saiz atau bentuk kenderaan itu hendaklah mengikut sebagaimana yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

BAHAGIAN IV

KEBERSIHAN DAN KESIHATAN

Pemeriksaan doktor

24. Setiap pemegang lesen, nomininya dan pembantunya hendaklah dikenakan pemeriksaan doktor atau pelalian mengikut sebagaimana diarahkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Kebersihan

25. Setiap pemegang lesen hendaklah menjaga –
- (a) dirinya dan pakaiannya supaya berada dalam keadaan bersih;
 - (b) gerai dan lain-lain alat yang berkaitan dengan perniagaannya supaya berada dalam keadaan bersih dan sihat dan hendaklah mengecat atau mengecatnya semula pada bila-bila masa sebagaimana diarahkan oleh Pihak Berkuasa Melesen; dan
 - (c) kebersihan kawasan persekitarannya.

Kayu api atau arang tidak dibenarkan

26. Tiada seorangpun pemegang lesen boleh menggunakan kayu api atau arang di tempat perniagaannya bagi maksud menyediakan makanan melainkan dikecualikan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Penyebaran habuk, dsb.

27. Pemegang lesen tidak boleh menyebabkan, membenarkan atau mengizinkan penyebaran apa-apa kuantiti habuk, asap, wap, haba gas, pancaran, bau hiduan, getaran, asap atau jelaga dari gerainya yang adalah suatu kacau ganggu atau mencemarkan udara.

Bising

28. Pemegang lesen tidak boleh membuat atau menyebabkan bising yang boleh menyebabkan kacauganggu semasa menjalankan aktiviti perniagaannya.

Pengawalan serangga dan binatang perosak

29. (1) Pemegang lesen hendaklah pada setiap masa mengambil langkah perlu untuk menjadikan gerainya atau apa-apa barang yang dicadang atau didedahkan untuk jualan bersama-sama dengan bekasnya dan apa-apa alat yang menyertainya bebas daripada tikus, lalat, serangga, kutu atau hama membiak.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh pada bila-bila masa mengarahkan pemegang lesen untuk menjadikan gerainya bebas daripada tikus, lalat, serangga, kutu atau hama membiak.

(3) Jika arahan di bawah perenggan (2) gagal dipatuhi Pihak Berkuasa Melesen boleh melaksanakan arahan tersebut dan apa-apa perbelanjaan dilakukan oleh Pihak Berkuasa Melesen pada menjalankan apa-apa kerja dalam melaksanakan arahan tersebut, Pihak Berkuasa Melesen hendaklah memberi suatu perakuan mengenai kos kerja itu kepada pemegang lesen dan perakuan Pihak Berkuasa Melesen itu adalah bukti muktamad mengenai jumlah wang yang kena bayar itu.

Makanan hendaklah ditutup

30. Seorang pemegang lesen hendaklah menyimpan semua benda makanan atau minuman di dalam bekas gelas atau apa-apa penutup lain supaya makanan dan minuman itu tidak

disentuh atau dicemari oleh habuk, kotoran, asap, lalat atau serangga dan makanan atau minuman itu hendaklah dalam keadaan yang bersih.

Air paip untuk diminum, memasak atau membasuh

31. Tiada seorangpun penjaja boleh membekalkan untuk diminum atau digunakan untuk memasak atau membasuh atau apa-apa maksud lain berkaitan perniagaannya apa-apa air selain daripada bekalan air awam.

Kebersihan diri

32. Mana-mana orang yang menjual makanan atau minuman hendaklah menjaga diri dan pakaiannya supaya berada dalam keadaan bersih dan hendaklah memakai apron, penutup kepala dan apa-apa barang lain sebagaimana diarahkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Mengadakan tong sampah

33. Pemegang lesen hendaklah mengadakan tong sampah atau bekas yang cukup daripada apa-apa jenis dan ukuran sebagaimana yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Melesen sebagai tempat mengisi sampah dan semua tong atau bekas sampah hendaklah dilapis dengan beg plastik atau lain-lain jenis beg yang ditentukan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Sampah busuk, pepejal basah atau apa-apa sampah lain

34. Segala sampah busuk atau sampah pepejal basah atau apa-apa sampah lain hendaklah dimasukkan ke dalam beg plastik dan diikat kemas atau lain-lain bekas yang sesuai sebelum dimasukkan ke dalam tong sampah sebagaimana diarahkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Pembuangan sampah

35. Segala sampah dalam tong sampah hendaklah dibuang oleh pemegang lesen mengikut cara yang diarahkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

Penyenggaraan gerai

36. (1) Pemegang lesen mana-mana gerai hendaklah menyenggara atau menyebabkan disenggara tiap-tiap bahagian gerai, pemasangan atau lekapan supaya berada dalam keadaan bersih dan dalam keadaan baik pada setiap masa.

(2) Pemegang lesen mana-mana gerai tidak boleh-

- (a) letak atau buang atau sebab atau membenar ditempatkan atau membuang apa-apa abuk, debu, kertas, abu, bangkai, sampah, kotak, tong, karung atau lain-lain barang ke dalam sesuatu longkang, kawasan pejalan kaki atau jalan di hadapan, di belakang atau di sebelah gerainya;
- (b) simpan atau tinggal apa-apa jua benda atau barang di suatu tempat di mana ianya atau zarah daripadanya telah masuk atau mungkin masuk ke dalam sesuatu longkang, kawasan pejalan kaki atau jalan di hadapan, di belakang atau di sebelah gerainya;

- (c) jemur apa-apa benda makanan atau lain-lain benda atau barang di mana-man longkang, kawasan pejalan kaki atau jalan di hadapan, di belakang atau di sebelah gerainya;
- (d) buang, letak, tumpah atau tabur apa-apa darah, air masin, cecair kotor atau lain-lain benda yang mengganggu atau kotor dari sesuatu jenis dialirkan atau masuk ke dalam longkang, kawasan pejalan kaki atau jalan di hadapan, di belakang atau di sebelah gerainya;
- (e) jatuh, tumpah atau tabur apa-apa debu, pasir, tanah, kelikir, batu, rumput, rumput kering, abu, sampah tred, sampah atau apa-apa barang lain atau benda masuk ke dalam longkang, kawasan pejalan kaki atau jalan di hadapan, di belakang atau di sebelah gerainya;
- (f) ayak, kirai, cuci, pukul atau dengan cara lain mengacau apa-apa kapur, abu, pasir, arang batu, rambut, kertas buangan, bulu atau lain-lain benda dengan sesuatu cara supaya ia diterbangkan atau mungkin diterbangkan oleh angin ke dalam longkang, kawasan pejalan kaki atau jalan di hadapan, di belakang atau di sebelah gerainya; atau
- (g) buang atau tinggal apa-apa botol, gelas, tin, bekas makanan, pembungkus makanan, zarah makanan atau apa-apa benda atau barang lain ke dalam longkang, kawasan pejalan kaki atau jalan di hadapan, di belakang atau di sebelah gerainya.

BAHAGIAN V

PASAR MALAM DAN PASAR PAGI

Pasar malam dan pasar pagi

37. Pihak Berkuasa Melesen boleh menetapkan, menarik balik, membatalkan atau meminda tempat, hari dan waktu sesuatu pasar malam atau pasar pagi di kawasan Majlis.

Syarat dan sekatan

38. (1) Penjaja sementara yang menjaja di pasar malam atau pasar pagi hendaklah mematuhi semua syarat dan sekatan yang telah ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh pada bila-bila masa menurut budibicaranya menarik balik pengadaan pasar malam atau pasar pagi jika penjaja sementara gagal mematuhi mana-mana syarat atau sekatan yang telah ditetapkan oleh Pihak Berkuasa Melesen.

BAHAGIAN VI

PENGUATKUASAAN

Kuasa untuk masuk dan memeriksa

39. (1) Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa boleh pada setiap masa yang munasabah, tanpa waran dengan tujuan untuk menentukan sama ada syarat atau sekatan sesuatu lesen atau peruntukan Undang-Undang Kecil ini dipatuhi-

- (a) memasuki mana-mana gerai; dan
- (b) menjalankan apa-apa pemeriksaan di gerai tersebut.

(2) Jika Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa ada sebab untuk mempercayai adanya berlaku suatu kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini di mana-mana gerai, maka pemegang lesen atau pembantunya hendaklah membenarkan Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa itu masuk dengan bebas ke dalamnya, iaitu apabila diminta oleh mana-mana orang yang tersebut itu, dan memberikan segala kemudahan yang munasabah untuk menjalankan penggeledahan di dalamnya.

(3) Jika tidak dapat masuk ke dalam mana-mana gerai itu, mengikut perenggan (2) di atas, maka adalah sah bagi Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa, setelah memperkenalkan dirinya dan tujuan kemasukan itu kepada pemegang lesen atau pekerjanya, untuk memasuki ke dalam gerai itu tanpa waran dan menggeledah gerai itu dan bolehlah memecahkan mana-mana pintu luar atau dalam atau tingkap supaya dapat masuk ke dalamnya.

(4) Apabila mana-mana gerai yang hendak digeledah atau diperiksa di bawah Undang-Undang Kecil ini tertutup, maka pemegang lesen atau pembantunya, jika ada, hendaklah atas permintaan Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa membuka atau menyebabkan gerai itu dibuka, dan hendaklah membenarkan mana-mana pegawai tersebut masuk apabila diminta olehnya dan hendaklah memberi segala kemudahan yang munasabah bagi menjalankan penggeledahan di dalamnya dan jika gerai itu tidak dapat dimasuki, maka mana-mana pegawai tersebut boleh mengambil tindakan mengikut cara yang diperuntukkan oleh perenggan (3) jika dia mempunyai sebab yang munasabah untuk mempercayai bahawa satu kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini telah dilakukan di gerai itu.

Pengeledahan

40. (1) Jika mana-mana Majistret, atas maklumat bertulis dan selepas siasatan yang difikirkannya perlu, mempunyai sebab untuk percaya bahawa –

- (a) suatu kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini telah atau sedang dilakukan di mana-mana gerai; atau
- (b) apa-apa keterangan atau benda yang perlu untuk penyiasatan apa-apa kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini boleh ditemui di mana-mana gerai,

dia boleh melalui waran, membenarkan Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa, yang dinamakan dalam waran itu, dengan apa-apa bantuan yang diperlukan untuk masuk dan menggeledah gerai itu.

(2) Walau apa pun perenggan (1), jika Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa, ada alasan yang munasabah untuk percaya bahawa -

- (a) suatu kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini telah atau sedang dilakukan di mana-mana gerai; dan
- (b) oleh sebab apa-apa kelengahan untuk mendapatkan waran geledah tujuan penggeledahan itu mungkin akan terkecewa,

maka Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa boleh memasuki gerai itu dan menggeledah gerai itu dan memeriksa mana-mana orang yang semunasabahnya dipercayai olehnya mempunyai kaitan dalam pengurusan mana-mana gerai itu.

Pemeriksaan orang perempuan

41. Tiada orang perempuan boleh diperiksa di bawah undang-undang kecil 39 atau 40 kecuali oleh seorang perempuan lain dan pemeriksaan itu hendaklah dijalankan dengan memberikan perhatian teliti kepada kesopanan.

Penyitaan

42. (1) Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa yang menjalankan kuasa di bawah undang-undang kecil 39 dan 40, boleh menyita apa-apa benda yang semunasabahnya dipercayai olehnya sebagai mempunyai kaitan dengan, atau dapat memberikan keterangan tentang, pelakuan sesuatu kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini.

(2) Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa yang menyita apa-apa benda di mana-mana gerai, di bawah perenggan (1) hendaklah menyediakan suatu senarai benda yang disita dan dengan segera menyerahkan suatu salinan yang ditandatangani olehnya kepada pemegang lesen atau pembantunya yang berada di gerai itu.

(3) Jika gerai tidak berpenghuni, Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa yang menyita itu hendaklah bilamana mungkin menampalkan senarai benda yang disita itu di tempat yang mudah dilihat di gerai itu.

(4) Apa-apa benda yang disita di bawah Undang-Undang Kecil ini boleh diterima sebagai keterangan dalam mana-mana prosiding di bawah Undang-Undang Kecil ini.

(5) Jika, oleh sebab jenis, saiz atau amaunnya, tidaklah praktik untuk memindahkan apa-apa benda yang disita di bawah Undang-Undang Kecil ini, Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa yang menyita itu hendaklah dengan apa-apa cara menyelak benda itu dalam gerai yang di dalamnya ia dijumpai.

(6) Mana-mana orang yang tanpa kuasa yang sah memecahkan, mengganggu atau merosakkan lak yang disebut dalam perenggan (5) atau memindahkan apa-apa benda yang dilak atau cuba berbuat demikian adalah melakukan satu kesalahan.

Pelucuthakan

43. Semua benda yang disita di bawah Undang-Undang Kecil ini boleh dilucuthakkan.

Pelucuthakan jika ada pendakwaan

44. (1) Jika ada pendakwaan yang melibatkan apa-apa benda yang disita di bawah Undang-Undang Kecil ini, maka pelucuthakkan atau pelepasan mana-mana benda sedemikian hanya boleh dibuat mengikut perintah Mahkamah yang di hadapannya pendakwaan itu telah diadakan.

(2) Walau apa pun perenggan (1), jika dibuktikan sehingga Mahkamah berpuas hati bahawa -

(a) suatu kesalahan terhadap mana-mana peruntukan Undang-Undang Kecil ini telah dilakukan; dan

(b) mana-mana benda ialah hal perkara bagi atau telah digunakan dalam melakukan kesalahan itu,

Mahkamah hendaklah melucuthakkan benda itu walaupun tiada seorang pun telah disabitkan atas kesalahan itu.

(3) Semua benda yang dilucuthakkan di bawah Undang-Undang Kecil ini hendaklah diserahkan kepada Pihak Berkuasa Melesen dan hendaklah dilupuskan mengikut arahan Pihak Berkuasa Melesen itu.

Pelucuthakan jika tiada pendakwaan

45. (1) Jika tiada pendakwaan yang melibatkan apa-apa benda yang telah disita di bawah Undang-Undang Kecil ini, maka benda itu hendaklah diambil dan disifatkan telah terlucuthak apabila tamat tempoh satu bulan kalender dari tarikh penyitaannya melainkan jika suatu tuntutan telah dibuat baginya sebelum tamat tempoh itu mengikut cara yang dinyatakan dalam perenggan (2).

(2) Mana-mana orang yang mengatakan bahawa dia adalah pemunya apa-apa benda yang disita di bawah Undang-Undang Kecil ini dan bahawa benda itu tidak boleh dilucuthakkan boleh, sama ada sendiri atau melalui ejennya yang diberikuasa secara bertulis, memberikan notis bertulis kepada Pihak Berkuasa Melesen bahawa dia menuntut benda yang disita itu.

(3) Apabila Pihak Berkuasa Melesen menerima notis di bawah perenggan (2) dia boleh mengarahkan supaya benda itu dilepaskan atau supaya perkara itu dirujukkan kepada seorang Majistret.

(4) Majistret yang kepadanya rujukan dibuat di bawah perenggan (3) hendaklah mengeluarkan saman menghendaki -

- (a) orang yang menuntut bahawa dia adalah pemunya benda yang disita; dan
- (b) orang yang daripadanya benda itu disita,

hadir di hadapannya pada hari yang ditetapkan dalam saman itu.

(5) Pada hari yang ditetapkan di bawah perenggan (4), dan setelah dibuktikan bahawa saman telah disampaikan dengan sewajarnya kepada setiap orang yang disebut dalam subperenggan 4(a) dan 4(b), Majistret hendaklah terus memeriksa perkara itu, walaupun mana-mana orang itu tidak hadir.

(6) Jika, setelah selesai pemeriksaan yang dibuat di bawah perenggan (5) berkenaan dengan sesuatu benda, Majistret berpuas hati bahawa -

- (a) suatu kesalahan terhadap mana-mana peruntukan Undang-Undang Kecil ini telah dilakukan; dan
- (b) benda itu ialah hal perkara bagi atau telah digunakan dalam melakukan kesalahan itu,

Majistret itu hendaklah memerintahkan pelucuthakan benda itu; tetapi jika Majistret tidak berpuas hati sedemikian, dia hendaklah memerintahkan supaya benda itu dilepaskan dan diserahkan kepada orang yang pada pendapatnya berhak kepada benda itu.

Tiada kos atau ganti rugi berbangkit daripada penyitaan boleh didapatkan

46. Tiada seseorang pun boleh, dalam apa-apa prosiding di hadapan mana-mana mahkamah berkenaan dengan penyitaan apa-apa benda yang disita pada menjalankan atau yang berupa sebagai menjalankan apa-apa kuasa yang diberikan di bawah Undang-Undang Kecil ini, berhak kepada kos prosiding itu atau kepada apa-apa ganti rugi atau relief lain melainkan jika penyitaan itu dibuat tanpa sebab yang munasabah.

Kuasa untuk menutup gerai

47. (1) Tanpa menjejaskan perjalanan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah undang-undang kecil 39 dan 40 Pihak Berkuasa Melesen boleh, dengan serta-merta mengambil langkah yang difikirkannya perlu untuk menutup mana-mana gerai jika dia berpuas hati bahawa -

- (a) telah berlaku pelanggaran mana-mana peruntukan di bawah Undang-Undang kecil ini atau mana-mana syarat atau sekatan lesen; atau
- (b) penutupan itu adalah perlu untuk kepentingan awam.

(2) Pihak Berkuasa Melesen boleh menutup mana-mana gerai jika dia berpuas hati bahawa ia beroperasi tanpa lesen atau pun beroperasi dengan menggunakan lesen yang tidak sah.

Kuasa menangkap

48. (1) Pihak Berkuasa Melesen atau pegawai yang diberi kuasa boleh menangkap tanpa waran seseorang yang melakukan di hadapannya atau yang dia dengan munasabah telah melakukan sesuatu kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini –

- (a) jika nama atau alamat orang itu tidak diketahui olehnya dan orang itu enggan memberi nama dan alamatnya; atau
- (b) jika ada sebab bagi meragukan yang nama atau alamat itu tepat.

(2) Seseorang yang ditangkap di bawah Undang-Undang Kecil ini hendaklah ditahan dan hendaklah dibawa ke hadapan Mahkamah Majistret dalam tempoh dua puluh empat jam melainkan jika nama dan alamatnya dapat ditentukan terlebih dahulu daripada itu.

Majlis tidak bertanggung atas kehilangan atau kerosakan

49. Majlis atau mana-mana pegawai yang diberi kuasa yang menguatkuasakan mana-mana peruntukan Undang-Undang Kecil ini tidak bertanggung atas apa-apa kerosakan atau kehilangan yang berlaku akibat dari penguatkuasaan sedemikian.

Halangan, dsb.

50. Seseorang yang menyerang, menggalang, menghalang atau melengah-lengahkan Pihak Berkuasa Melesen atau mana-mana pegawai yang melaksanakan kewajipannya dengan sah di bawah Undang-Undang Kecil ini adalah melakukan suatu kesalahan dan apabila disabitkan boleh dikenakan hukuman denda yang tidak melebihi dua ribu ringgit atau penjara yang tidak melebihi satu tahun atau kedua-duanya.

BAHAGIAN VII

PELBAGAI

Penalti am

51. Seseorang yang melakukan suatu kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil ini yang baginya tiada penalti diperuntukkan dengan nyata boleh apabila disabitkan, didenda tidak melebihi dua ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi satu tahun atau kedua-duanya, dan dalam hal sesuatu kesalahan yang berterusan boleh sebagai tambahan didenda tidak melebihi dua ratus ringgit bagi setiap hari kesalahan itu terus dilakukan.

Pendakwaan

52. Tiada pendakwaan boleh dimulakan terhadap kesalahan di bawah Undang-Undang

Kecil ini kecuali dengan izin bertulis Pendakwa Raya.

Pengkompaunan kesalahan

53. (1) Datuk Bandar, Setiausaha atau Pegawai Undang-Undang Majlis boleh mengkompaunkan mana-mana kesalahan yang dilakukan di bawah Undang-Undang Kecil ini dan ditetapkan sebagai kesalahan yang boleh dikompaunkan dengan membuat suatu tawaran bertulis kepada orang yang disyaki telah melakukan kesalahan itu untuk mengkompaunkan kesalahan itu apabila dibayar kepada Majlis sejumlah wang yang tidak melebihi satu ribu ringgit bagi kesalahan itu dalam tempoh yang dinyatakan dalam tawaran itu.

(2) Sesuatu tawaran di bawah perenggan (1) boleh dibuat pada bila-bila masa selepas kesalahan itu dilakukan tetapi sebelum apa-apa pendakwaan baginya dimulakan, dan jika jumlah yang dinyatakan dalam tawaran itu tidak dibayar dalam tempoh yang dinyatakan dalam tawaran itu atau dalam apa-apa tempoh lanjutan sebagaimana yang dibenarkan oleh Datuk Bandar atau Setiausaha atau Pegawai Undang-Undang Majlis, pendakwaan terhadap kesalahan itu boleh dimulakan pada bila-bila masa selepas itu terhadap orang yang kepadanya tawaran itu telah dibuat.

(3) Jika suatu kesalahan telah dikompaunkan di bawah perenggan (1), tiada pendakwaan boleh dimulakan selepas itu berkenaan dengan kesalahan itu terhadap orang yang kepadanya tawaran untuk mengkompaun telah dibuat dan apa-apa benda yang disita berkaitan dengan kesalahan itu hendaklah dilepaskan, tertakluk kepada apa-apa terma dan syarat yang berkaitan.

(4) Kesemua wang yang diterima di bawah Undang-Undang Kecil ini hendaklah dibayar kepada kumpulan wang yang diwujudkan di bawah mana-mana undang-undang yang berhubung dengan kerajaan tempatan.

Peruntukan pemansuhan dan peralihan

54. (1) Undang-Undang Kecil Penjaja (Majlis Daerah Petaling) 1987 [Sel.P.U. 58/1987] dengan ini dimansuhkan.

(2) Apa-apa notis, perintah, kompaun, lesen atau dokumen yang dibuat atau dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil yang dimansuhkan ini atau yang dibuat dahulu hendaklah dianggap telah dibuat atau dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil ini, dan hendaklah terus terpakai sehingga dimansuhkan.

JADUAL PERTAMA

(perenggan 4(3))

FI PEMROSESAN LESEN

- (a) Borang : RM 5.00
 (b) Lesen : RM 50.00

(perenggan 10(3))

FI SALINAN LESEN DIPERAKUI

- (a) Salinan lesen : RM 50.00

(perenggan 13(1))

FI PENGGANTIAN LESEN

- (a) Borang : RM 5.00
 (b) Fi bagi penggantian lesen : RM50.00

(perenggan 14(7))

FI PERLANTIKAN NOMINI

- (a) Borang : RM 5.00
 (b) Fi bagi perlantikan nomini : RM50.00

(perenggan 15(4))

FI PENGAMBILAN PEMBANTU

- (a) Borang : RM 5.00
 (b) Fi bagi pengambilan pembantu : RM50.00

(perenggan 9(2))

FI PEMINDAHAN GERAI

- (a) Borang : RM 5.00
 (b) Fi bagi pemindahan gerai : RM50.00

JADUAL KEDUA

[subperenggan 4(4)(b)]

FI LESEN

NO.	JENIS	KADAR FI (RM)
1.	Penjaja beredar:	
	(a) tanpa kenderaan (berjalan kaki);	30.00 setahun
	(b) basikal dan basikal roda tiga;	30.00 setahun
	(c) motosikal dan skuter;	30.00 setahun
	(d) gadi, kereta sorong, kereta tolak;	30.00 setahun
	(e) kereta, van, lori dan bas;	30.00 setahun
	(f) sampan dan rakit;	30.00 setahun
	(g) kapal dan bot; dan	30.00 setahun
	(h) lain-lain kenderaan.	30.00 setahun
2.	Penjaja static	15.00 setahun
3.	Petak peraga dinding	40.00 setahun
4.	Penjaja sementara	2.00 sehari bagi satu petak
5.	Penjaja sementara buah-buahan bermusim	2.00 sehari
6.	Penjaja sementara pada hari-hari perayaan, sambutan, upacara istimewa	2.00 sehari bagi satu petak
7.	Penjaja sementara di pasar malam atau pasar pagi	2.00 sehari bagi satu petak

Dibuat oleh Majlis Perbandaran Subang Jaya dalam mesyuaratnya pada 30 April 2007.

ADNAN BIN HJ MD IKSHAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Subang Jaya